

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ทำการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการเพิ่มเติมที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และที่พักอาศัยเป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบ ตลอดจนมาตรการที่มีการเปลี่ยนแปลงในปัจจุบันของโครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA) บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

ทั้งนี้ สามารถพิจารณารายละเอียดจากสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA) บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ดังรายละเอียดในตารางที่ 2.1

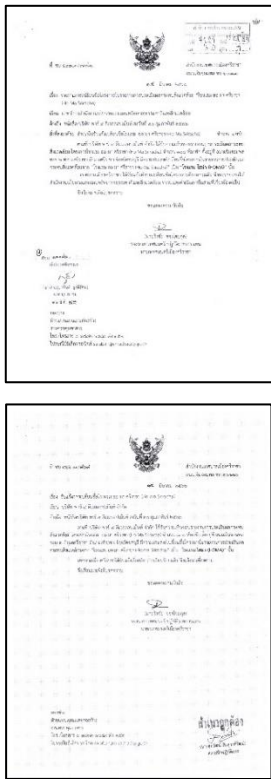
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป	1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA) อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA) อย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา	-
	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการได้บันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด โดยได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลติ้ง 1992 จำกัด ซึ่งขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ว-003 เป็นหน่วยงานกลาง Third party ในการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมตลอดจนเป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- ปัจจุบันโครงการไม่มีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากมีความประสงค์จะมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดดังกล่าว โครงการจะแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้โครงการมีการขออนุญาตเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการตามหนังสือเลขที่ ขบ 52203/771 ลงวันที่ 15 มีนาคม 2566	- ไม่พบปัญหา	 ภาคผนวกที่ 6

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงและเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ		- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- โครงการได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. จัดสภาพภูมิสถาปัตย์โครงการให้มีความกลมกลืนใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด	- โครงการได้จัดให้สภาพภูมิสถาปัตย์โครงการให้มีความกลมกลืนใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด	- ไม่พบปัญหา	-
	2. ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการ และพื้นที่โดยรอบ รวมถึงพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- โครงการได้ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการ และพื้นที่โดยรอบ รวมถึงพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	3. ออกแบบอาคารใช้โทนสีไม่โดดเด่น และให้มีความสอดคล้องกับธรรมชาติข้างเคียง	- โครงการได้ออกแบบอาคารใช้โทนสีอ่อน ไม่โดดเด่น และให้มีความสอดคล้องกับธรรมชาติข้างเคียง	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.2 อาคารโครงการ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 ทรัพยากรดิน	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งโครงการเน้นการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและพืชคลุมดิน เพื่อช่วยปกคลุมหน้าดิน และช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝน และลดการกัดเซาะหน้าดินได้เป็นอย่างดี	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งโครงการเน้นการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและพืชคลุมดิน เพื่อช่วยปกคลุมหน้าดิน และช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝน และการกัดเซาะหน้าดินได้เป็นอย่างดี	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.3 ไม้ยืนต้น
	2. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว ต้นไม้ และหญ้าคลุมดินให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ	- โครงการได้ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว ต้นไม้ และหญ้าคลุมดินให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.4 เจ้าหน้าที่ดูแลสวน

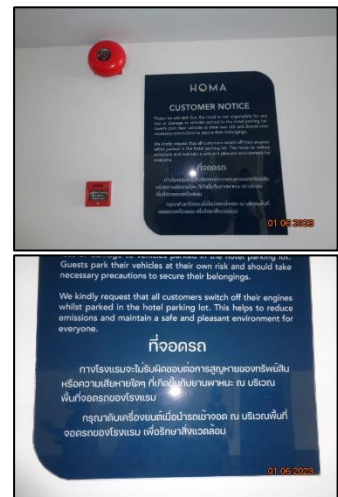
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 ธรณีวิทยา	1. ออกแบบโครงสร้างอาคารสูงให้สามารถรองรับต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564	- โครงการได้ออกแบบโครงสร้างอาคารสูงให้สามารถรองรับต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 คุณภาพอากาศ	1. จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.	- โครงการได้จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.5 ป้ายจำกัดความเร็ว
	2. ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์	- โครงการได้ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.6 ป้ายห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	3. ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน	- โครงการได้ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.7 พนักงานทำความสะอาดถนน
	4. เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐานมีประสิทธิภาพสูงและอัตราการระบายมลพิษต่ำ	- โครงการได้เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐานประสิทธิภาพสูงและอัตราการระบายมลพิษต่ำ	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.8 เครื่องกำเนิดไฟฟ้า
	5. จัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซม แก้ไขโดยทันที	- โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซม แก้ไขโดยทันที ทั้งนี้ ในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ยังไม่มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าชำรุดหรือเสียหาย	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.9 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 373.49 ตร.ม. โดยเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ 339.43 ตร.ม. ได้แก่ ต้นลีลาวดี ขาวพวง ต้นปาล์มหางกระรอก ต้นชงโค ต้นหมากแดง ต้นอโศกอินเดีย ต้นแคนา ต้นปีบ ต้นจิ้ง ต้นหนวดปลาหมึกแคระ ต้นเฟิร์นฮาวาย ต้นเอื้องทอง ต้นฤาษีผสม ต้นเฮลิโคเนียทอปปิก และหญ้ามาเลเซีย เป็นต้น ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศน์และนันทนาการ โดยเป็นไม้ยืนต้น 203.62 ตร.ม.	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพียงพอเป็นไปตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	7. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ นอกจากนี้ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที	- โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ นอกจากนี้ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.4 เจ้าหน้าที่ดูแลสวน

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 เสียง	1. จัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก ไม่เกิน 30 กม./ชม.	- โครงการได้จัดทำป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก ไม่เกิน 30 กม./ชม.	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.5 ป้ายจำกัดความเร็ว
	2. เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐานมีประสิทธิภาพสูงเพื่อป้องกันเสียงดังรบกวนต่อผู้ใช้บริการ	- โครงการได้เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐานมีประสิทธิภาพสูงเพื่อป้องกันเสียงดังรบกวนต่อผู้ใช้บริการ	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.8 เครื่องกำเนิดไฟฟ้า

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 เสียง (ต่อ)	3. จัดให้มีตู้ครอบเก็บเสียงเครื่องกำเนิดไฟฟ้าเพื่อป้องกันเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อผู้ใช้บริการ	- โครงการได้จัดให้มีตู้ครอบเก็บเสียงเครื่องกำเนิดไฟฟ้าเพื่อป้องกันเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อผู้ใช้บริการ	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.11 ตู้ครอบเก็บเสียงเครื่องกำเนิดไฟฟ้า
	4. จัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ใช้บริการภายในโครงการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการและจากสิ่งแวดล้อมภายนอกกระทบต่อโครงการ กรณีมีเรื่องร้องเรียนต้องเข้าตรวจสอบ คอยประสานกับบริเวณใกล้เคียง และเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- โครงการได้กำหนดให้เจ้าหน้าที่หน้า Front Office รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ใช้บริการภายในโครงการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการและจากสิ่งแวดล้อมภายนอกกระทบต่อโครงการ กรณีมีเรื่องร้องเรียนต้องเข้าตรวจสอบ คอยประสานกับบริเวณใกล้เคียง และเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที ทั้งนี้ ในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 โครงการไม่ได้รับเรื่องร้องเรียน	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.11 จุดรับเรื่องร้องเรียน

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 เสียง (ต่อ)	5. ติดตั้งป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ขณะจอดรถ” ไว้บริเวณที่จอดรถ เพื่อลดเสียงที่เกิดขึ้นจากเครื่องยนต์	- โครงการได้ติดตั้งป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ขณะจอดรถ” ไว้บริเวณที่จอดรถ เพื่อลดเสียงที่เกิดขึ้นจากเครื่องยนต์	- ไม่พบปัญหา	  รูปที่ 2.12 ป้ายห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ
1.6 ทรัพยากรน้ำ	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมข้อ 4.2 ระบบบำบัดน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ 3.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพบนบก	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- ไม่พบปัญหา	-
3.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพในน้ำ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.1 การใช้น้ำ	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน (ความจุถังละ 104.00 ลบ.ม.) จำนวน 2 ถัง ปริมาตรกักเก็บรวม 208.00 ลบ.ม. ถังเก็บน้ำชั้น 1 จำนวน 1 ถัง มีปริมาณกักเก็บ 36.30 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนหลังคา จำนวน 4 ถัง ปริมาตรกักเก็บรวม 20.00 ลบ.ม. ปริมาตรกักเก็บรวม 264.30 ลบ.ม. จึงสามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 3.08 วัน	- โครงการได้จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้เป็นไปตามมาตรการกำหนด	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.13 ถังสำรองน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง  รูปที่ 2.14 ถังน้ำชั้น 1 จำนวน 1 ถัง  รูปที่ 2.15 ถังน้ำบนหลังคา จำนวน 4 ถัง

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.1 การใช้น้ำ	2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำ และสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเหมาะกับการใช้งาน เพื่อป้องกันการรั่วไหล การอุดตัน การสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์ และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำใช้	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเหมาะกับการใช้งาน เพื่อป้องกันการรั่วไหล การอุดตัน การสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำใช้	- ไม่พบปัญหา	   รูปที่ 2.16 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบท่อน้ำ ก๊อกน้ำ และสุขภัณฑ์ต่างๆ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	3. เครื่องใช้และสุขภัณฑ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในโครงการจะต้องเป็นรุ่นประหยัดน้ำ	- โครงการได้เลือกใช้สุขภัณฑ์ต่างๆ เป็นรุ่นประหยัดน้ำตามมาตรการกำหนด	- ไม่พบปัญหา	  รูปที่ 2.17 สุขภัณฑ์ รุ่นประหยัดน้ำ
	4. รณรงค์ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้ใช้บริการและพนักงานทุกคนใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ปิดก๊อกน้ำทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และมีป้ายสำหรับการแจ้งเปลี่ยนผ้าเช็ดตัว ผ้าปูที่นอน ผู้ใช้บริการสามารถใช้ซ้ำ หรือแจ้งเปลี่ยน เพื่อประหยัดการใช้น้ำ เป็นต้น	- โครงการส่งเสริมและรณรงค์ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้ใช้บริการและพนักงานทุกคนใช้น้ำอย่างประหยัดตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.18 ป้ายประชาสัมพันธ์การใช้น้ำอย่างประหยัด

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 4.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	5. รณรงค์ ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้ใช้บริการภายในโครงการและพนักงานทุกคนใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ปิดก๊อกน้ำทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และมีป้ายสำหรับการแจ้งเปลี่ยนผ้าเช็ดตัว ผ้าปูที่นอน ผู้ใช้บริการสามารถใช้ซ้ำ หรือแจ้งเปลี่ยนเพื่อประหยัดการใช้น้ำ เป็นต้น	- โครงการได้รณรงค์ส่งเสริม พร้อมทั้งประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการภายในโครงการและพนักงานทุกคนใช้น้ำอย่างประหยัดตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.18 ป้ายประชาสัมพันธ์การใช้น้ำอย่างประหยัด
	6. ดูแลทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำใต้ดินอย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนปะปนออกมากับน้ำใช้ในอาคาร โดยให้ปิดวาล์วจ่ายน้ำเข้าและจ่ายน้ำออก สูบน้ำออกไปใช้รดน้ำต้นไม้หรือล้างทำความสะอาดอาคาร และดูดตะกอนในบ่อออกไปให้หมด จากนั้นเครื่องปั๊มลมเป่าลมไล่ความชื้นในบ่อให้แห้ง ก่อนเปิดวาล์วจ่ายน้ำเข้าและจ่ายน้ำออกตามปกติ	- โครงการได้ดูแลทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำใต้ดินครั้งล่าสุดในปี 2565 ก่อนเปิดดำเนินการ ทั้งนี้ ทางโครงการจะดำเนินการล้างทำความสะอาดอีกครั้งในช่วงปลายปี 2566 รายละเอียดจะรายงานให้ทราบอีกครั้งในฉบับถัดไป	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.19 การดูแลทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำใต้ดิน

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 4.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	7. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที ทั้งนี้ ในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ไม่มีการชำรุด	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.20 การตรวจสอบเส้นท่อ

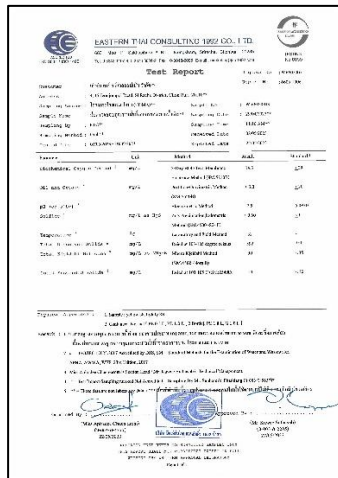
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 4.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย	1. จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process (AS)) ขนาด 40 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด (ถึงบำบัดน้ำเสียชุดเดิม) และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process (AS)) ขนาด 6 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อรองรับน้ำทิ้งจากอาคารได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งสุดท้ายมีคุณภาพวัดในรูปของค่าบีโอดี (BOD) ที่ออกจากระบบได้ไม่เกิน 20 และ 30 มก./ลิตร	- โครงการได้ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 3 ชุด เพื่อรองรับน้ำเสียจากอาคารซึ่งเพียงพอ และผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 พบว่ามีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.21 ระบบบำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 4.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	2. โครงการต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัด ทำให้สามารถแก้ไขปัญหาระบบได้ทันเหตุการณ์และเป็นการช่วยยืดอายุการใช้งานของถังบำบัดน้ำเสีย	- โครงการได้ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัด ทำให้สามารถแก้ไขปัญหาระบบได้ทันเหตุการณ์และเป็นการช่วยยืดอายุการใช้งานของถังบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้ในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียผ่านเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	- ไม่พบปัญหา	 ภาคผนวกที่ 1

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 4.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ โดยจัดจ้างบริษัทที่ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียมาดูแลระบบและจัดหาอะไหล่สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญไว้ ได้แก่ แอร์ปั๊ม เครื่องสูบน้ำเสีย เป็นต้น	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ และจัดหาอะไหล่สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญไว้ ได้แก่ แอร์ปั๊ม เครื่องสูบน้ำเสีย เป็นต้น	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.22 ห้องจัดเก็บอะไหล่สำรอง

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 4.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	4. จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้มีความรู้เกี่ยวกับ การใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับ การอบรมให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งาน ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและ บำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิด ดำเนินการ	- ไม่พบปัญหา	-

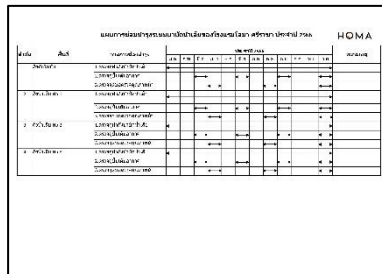
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 4.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	5. จัดให้มีการสูบน้ำตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไป กำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของ ระบบ	- โครงการได้จัดให้มีการสูบน้ำตะกอนส่วนเกิน จากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่าง สม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของ ระบบ โดยในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ตะกอนในระบบมีน้อยจึงยังไม่มี การสูบน้ำตะกอนส่วนเกิน	- ไม่พบปัญหา	-
	6. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพ ของระบบบำบัดน้ำเสีย	- โครงการอยู่ระหว่างติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยก เฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ไม่พบปัญหา	-

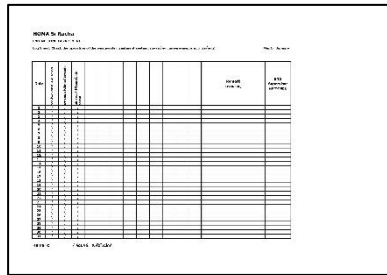
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	7. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ เครื่องสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ และเครื่องสูบตะกอน เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลาให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- โครงการได้จัดทำตารางแผนกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ เครื่องสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ และเครื่องสูบตะกอน เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลาให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- ไม่พบปัญหา	 ภาคผนวกที่ 8

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	8. โครงการจะต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันและจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ และให้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามแบบ ทส.2 ในมาตรา 80 พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535	- โครงการได้ทำการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันและจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามแบบ ทส.2 ในมาตรา 80 พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535	- ไม่พบปัญหา	 ภาคผนวกที่ 9

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 4.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนภายในโครงการ จำนวน 1 บ่อ มีขนาด 54.00 ลบ.ม.	- โครงการได้จัดทำบ่อหน่วงน้ำฝนภายในโครงการตามที่มาตรการกำหนด	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.23 บ่อหน่วงน้ำฝน
	2. ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักขยะ และท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำรวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- โครงการได้ดูแลรักษาระบบระบายน้ำท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 4.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	3. โครงการจะต้องทำการขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำเป็นประจำทุกปี หรือเมื่อท่อบีตะกอนอุดตัน	- โครงการจะมีการขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำเมื่อท่อบีตะกอนอุดตัน ในช่วงมกราคม-มิถุนายน 2566 ไม่มีการขุดลอกตะกอน	- ไม่พบปัญหา	-
	4. ออกแบบโครงสร้างของบ่อหน่วงน้ำ บ่อพักน้ำทิ้งที่อยู่ใต้บริเวณถนนให้สามารถรองรับน้ำหนักรถยนต์ที่วิ่งผ่านได้	- โครงการได้ออกแบบโครงสร้างของบ่อหน่วงน้ำ บ่อพักน้ำทิ้งที่อยู่ใต้บริเวณถนนให้สามารถรองรับน้ำหนักรถยนต์ที่วิ่งผ่านได้	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.23 บ่อหน่วงน้ำฝน

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 4.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	5. ติดตั้งกรวยจระจกพลาสติก หรือแผงเหล็ก กำหนดขอบเขตพื้นที่เหมาะสมต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่เพื่อขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดบ่อหนองน้ำ และบ่อบำบัดน้ำทิ้งเท่านั้น	- ในรอบมกราคม-มิถุนายน 2566 ยังไม่มีการขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดบ่อหนองน้ำ ทั้งนี้ หากมีการดำเนินการจะทำการติดตั้งกรวยจระจกพลาสติก หรือแผงเหล็ก กำหนดขอบเขตพื้นที่เหมาะสมต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา	-
	6. มีการจัดลำดับขั้นตอนวิธีการดำเนินการในการขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดบ่อหนองน้ำ และบ่อบำบัดน้ำทิ้งเพื่อให้ใช้เวลาในการดำเนินการสั้นและมีประสิทธิภาพ	- โครงการได้มีการวางแผนลำดับขั้นตอนวิธีการดำเนินการในการขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดบ่อหนองน้ำ และบ่อบำบัดน้ำทิ้ง เพื่อให้ใช้เวลาในการดำเนินการสั้นและมีประสิทธิภาพ	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 4.4 การจัดการมูลฝอย	1. จัดให้มีแม่บ้านจัดเก็บและทำความสะอาดบริเวณห้องพักและพื้นที่ส่วนกลางทั้งหมด พร้อมจัดเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุดใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- โครงการมีแม่บ้านจัดเก็บและทำความสะอาดบริเวณห้องพักและพื้นที่ส่วนกลางทั้งหมด พร้อมจัดเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุดใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.24 แม่บ้านจัดเก็บขยะมูลฝอย
	2. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ภายในต้องแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย ซึ่งต้องออกแบบให้มีประตูเปิด-ปิดอย่างมิดชิด มีการระบายอากาศด้วยบานเกล็ดระบายอากาศอะลูมิเนียม	- โครงการมีห้องพักมูลฝอยรวม ภายในต้องแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย ซึ่งต้องออกแบบให้มีประตูเปิด-ปิดอย่างมิดชิด มีการระบายอากาศด้วยบานเกล็ดระบายอากาศอะลูมิเนียม	- ไม่พบปัญหา	  รูปที่ 2.25 ห้องพักขยะมูลฝอย

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	3. จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย โดยมูลฝอยที่สามารถจำหน่ายได้ เช่น กระดาษ ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องอลูมิเนียม ควรมีภาชนะรองรับแยกต่างหากเพื่อจำหน่ายให้กับผู้ที่ต้องการต่อไป	- โครงการมีถังรองรับขยะแยกประเภท เพื่อง่ายต่อการจัดการคัดแยกมูลฝอย โดยมูลฝอยที่สามารถจำหน่ายได้ เช่น กระดาษ ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องอลูมิเนียม และจัดให้มีภาชนะรองรับแยกต่างหาก เพื่อจำหน่ายให้กับผู้ที่ต้องการต่อไป	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.26 การคัดแยกมูลฝอย
	4. ติดตั้งขอบยางรอบประตูห้องพักมูลฝอยที่สามารถปิดกั้นไม่ให้น้ำและอากาศผ่านประตู เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของกลิ่น ป้องกันผลกระทบด้านกลิ่นต่อพื้นที่ใกล้เคียง นอกจากนี้ยังได้จัดเตรียมก๊อกน้ำสำหรับล้างทำความสะอาด โดยจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดภายในห้องพักมูลฝอยทุกวัน	- โครงการได้ติดตั้งขอบยางรอบประตูห้องพักมูลฝอยที่สามารถปิดกั้นไม่ให้น้ำและอากาศผ่านประตู เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของกลิ่น ป้องกันผลกระทบด้านกลิ่นต่อพื้นที่ใกล้เคียง นอกจากนี้ยังได้จัดเตรียมก๊อกน้ำสำหรับล้างทำความสะอาด โดยจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดภายในห้องพักมูลฝอยทุกวัน	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.27 ขอบยางประตูห้องพักขยะมูลฝอย

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	5. ต้องทำความสะอาดถังมูลฝอยไม่ให้มีคราบหรือกลิ่นเหม็น รวมทั้งจะต้องตรวจสอบสภาพของถังมูลฝอย หากพบว่าชำรุดแตกหรือรั่วซึมให้ทำการเปลี่ยนถังขยะใหม่โดยทันที	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดถังมูลฝอยไม่ให้มีคราบหรือกลิ่นเหม็นรวมทั้งจะต้องตรวจสอบสภาพของถังมูลฝอย หากพบว่าชำรุดแตกหรือรั่วซึมให้ทำการเปลี่ยนถังขยะใหม่โดยทันที	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.28 แม่บ้านทำความสะอาดถังขยะมูลฝอย
	6. ติดตั้งป้ายบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม โดยจัดทำป้ายขนาดเหมาะสม มีตัวหนังสือความสูงขนาดไม่น้อยกว่า 10 ซม. ติดตั้งไว้หน้าห้องพักมูลฝอย ได้แก่ ป้าย “ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” “ห้องพักมูลฝอยทั่วไป” “ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล” และ “ห้องพักมูลฝอยอันตราย” ตามลำดับ	- โครงการได้ติดตั้งป้ายบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม โดยจัดทำป้ายขนาดเหมาะสม มีตัวหนังสือความสูงขนาดไม่น้อยกว่า 10 ซม. ติดตั้งไว้หน้าห้องพักมูลฝอย ได้แก่ ป้าย “ขยะเปียก” และ “ห้องขยะแห้ง”	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.29 ป้ายบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	7. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดมูลฝอย และประชาสัมพันธ์ให้ผู้บริการทิ้งมูลฝอยให้เป็น ที่ เพื่อรักษาความสะอาดและป้องกันมูลฝอยตกค้างในแต่ละวัน	- โครงการได้รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการลดการใช้วัสดุที่ ก่อ ให้ เกิด มูล ฝอย และ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้บริการทิ้งมูลฝอยให้เป็น ที่ เพื่อรักษาความสะอาดและป้องกันมูลฝอยตกค้างในแต่ละวัน และโครงการได้จัดให้มีตู้ต้มน้ำฟรี ติดตั้งไว้บริเวณจุดต่างๆ ของโครงการ ซึ่งสามารถนำแก้วน้ำมากดดื่มได้ตลอด เพื่อลดการนำขวดพลาสติกเข้าโครงการ และเป็นการลดขยะพลาสติก	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.30 ป้ายประชาสัมพันธ์การทิ้งขยะมูลฝอย   รูปที่ 2.31 ตู้กดน้ำดื่ม

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	มาตรการในเก็บขนมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมไปยังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราว 1. ประสานงานกับเทศบาลเมืองศรีราชาในการเก็บขนมูลฝอยเพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมไปถึงการเปิดประตูห้องพักมูลฝอยรวม โดยให้แม่บ้านอำนวยความสะดวกในช่วงเก็บขนมูลฝอย	- โครงการได้ประสานงานกับเทศบาลเมืองศรีราชาในการเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมไปถึงการเปิดประตูห้องพักมูลฝอยรวม โดยให้แม่บ้านอำนวยความสะดวกในช่วงเก็บขนมูลฝอย	- ไม่พบปัญหา	 ภาคผนวกที่ 10

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	มาตรการในเก็บขนมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมไปยังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราว (ต่อ) 2. จัดให้แม่บ้านคัดแยกและรวบรวมมูลฝอยจากพื้นที่ต่างๆ โดยรวบรวมใส่ถุงดำจำแนกตามประเภท มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย โดยติดฉลากหรือใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจน แล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม พร้อมจัดเตรียมให้มีความสะดวกในการขนย้าย	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านคัดแยกและรวบรวมมูลฝอยจากพื้นที่ต่างๆ โดยรวบรวมใส่ถุงดำจำแนกตามประเภท มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย โดยติดฉลากหรือใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจน แล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม พร้อมจัดเตรียมให้มีความสะดวกในการขนย้าย	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.32 แม่บ้านคัดแยกขยะ

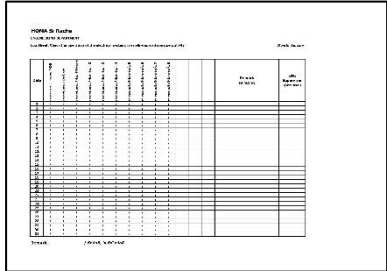
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	มาตรการในเก็บขนมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมไปยังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราว (ต่อ) 3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกตลอดช่วงเวลาที่เก็บขนมูลฝอยจนกว่าการขนถ่ายและจัดเก็บมูลฝอยจะแล้วเสร็จ	- โครงการได้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกตลอดช่วงเวลาที่เก็บขนมูลฝอยจนกว่าการขนถ่ายและจัดเก็บมูลฝอยจะแล้วเสร็จ	- ไม่พบปัญหา	-
	4. หลังจากจัดเก็บมูลฝอยแล้วเสร็จ ให้แม่บ้านตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของเส้นทางเก็บขนมูลฝอยและบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราวให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ	- หลังจากจัดเก็บมูลฝอยแล้วเสร็จ โครงการได้จัดให้มีแม่บ้านตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของเส้นทางเก็บขนมูลฝอยและบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราวให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.33 แม่บ้านทำความสะอาดบริเวณเส้นทางเก็บขนมูลฝอย

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 4.5 พลังงานและไฟฟ้า	1. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าแยกเฉพาะของโครงการ เพื่อไม่ให้เกิด Over Load ของหม้อแปลงไฟฟ้าสาธารณะ	- โครงการได้จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าแยกเฉพาะของโครงการ เพื่อไม่ให้เกิด Over Load ของหม้อแปลงไฟฟ้าสาธารณะ	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.34 หม้อแปลงไฟฟ้าแยกของโครงการ
	2. จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า ซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า ภายในโครงการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุดเสียหาย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า ซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า ภายในโครงการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุดเสียหาย	- ไม่พบปัญหา	 ภาคผนวกที่ 11

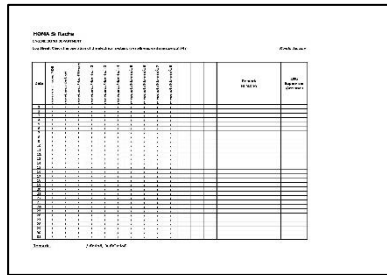
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 4.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	3. การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการจะต้องออกแบบให้เป็นไปตามมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป กรมโยธาธิการและผังเมืองกระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2551 (มยพ. 4501-51)	- การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการมีการออกแบบให้เป็นไปตามมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป กรมโยธาธิการและผังเมืองกระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2551 (มยพ. 4501-51)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.34 หม้อแปลงไฟฟ้าแยกของโครงการ
	4. จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้าติดไว้บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าให้เห็นชัดเจน	- โครงการได้จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้าติดไว้บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าให้เห็นชัดเจน	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.35 ป้ายเตือนอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 4.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	5. จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่สภาพปลอดภัยอย่างน้อยทุก 1 ปีตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่สภาพปลอดภัยเป็นประจำทุกปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ไม่พบปัญหา	 ภาคผนวกที่ 11
	6. จัดให้มีวิศวกรไฟฟ้าที่มีความรู้และความเชี่ยวชาญด้านไฟฟ้าคอยดูแล ซ่อมแซม และบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- โครงการได้มีฝ่ายซ่อมบำรุงซึ่งเป็นวิศวกรไฟฟ้าที่มีความรู้และความเชี่ยวชาญด้านไฟฟ้าคอยดูแล ซ่อมแซม และบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 4.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	7. จัดให้มีการวางระบบไฟฟ้า ที่ได้รับการออกแบบให้มีการใช้วัสดุที่มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานวิธีการเดินสายและการวางระบบจะอยู่ภายใต้การควบคุมดูแลของวิศวกรที่มีความรู้และความชำนาญเท่านั้น	- โครงการได้วางระบบไฟฟ้า ที่ได้รับการออกแบบให้มีการใช้วัสดุที่มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานวิธีการเดินสายและการวางระบบจะอยู่ภายใต้การควบคุมดูแลของวิศวกรที่มีความรู้และความชำนาญเท่านั้น	- ไม่พบปัญหา	-
	8. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน	- โครงการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 4.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	9. ติดตั้งหลอดไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก ทางเดินและที่จอดรถ ให้มีความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 พ.ศ. 2537 ออกตาม พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อันได้แก่ ช่อง ทางเดินห้องพักมีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 100 Lux ที่จอดรถ ไม่น้อยกว่า 50 Lux แต่ต้องเลือกหลอดไฟฟ้าที่ให้ความ สว่างดังกล่าวใช้พลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตร.ม. ตามหลักเกณฑ์กฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาด ของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์และวิธีการออกแบบ อาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552	- โครงการได้ติดตั้งหลอดไฟฟ้าแสงสว่าง ในห้องพัก ทางเดิน และที่จอดรถ ให้มีความสว่างเหมาะสมกับการใช้งาน ในแต่ละพื้นที่ตามมาตรการกำหนดอย่าง เคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 4.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	10. เลือกเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในอาคาร ให้มีค่าอัตราประสิทธิภาพ พลังงานขั้นต่ำคือ 11 บีทียูต่อชั่วโมงต่อวัตต์ (พลังงานไฟฟ้า) ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง กำหนด ค่าสัม ประสิทธิภาพสมรรถนะขั้นต่ำ ค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็นและค่าพลังงานไฟฟ้า ต่อตัน ความเย็นของระบบปรับอากาศที่ติดตั้งใช้งานใน อาคาร พ.ศ. 2552	- โครงการได้ใช้เครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในอาคาร ให้มีค่าอัตราประสิทธิภาพตามที่ มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา	-
	11. เลือกใช้อุปกรณ์หรือฉนวนกันความร้อนในพื้นที่ของอาคารส่วนต่างๆ ที่สามารถติดตั้งได้ เช่น ผนังอาคาร ฝ้าเพดาน เพื่อลดและกันความร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร และเป็นการช่วยประหยัดพลังงานในการใช้เครื่องปรับอากาศได้ร่วมด้วย	- โครงการได้ใช้ฉนวนกันความร้อนในพื้นที่ของอาคารส่วนต่างๆ ที่สามารถติดตั้งได้ เช่น ผนังอาคาร ฝ้าเพดาน เพื่อลดและกันความร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร และเป็นการช่วยประหยัดพลังงานในการใช้เครื่องปรับอากาศได้ร่วมด้วย	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.36 ฉนวนกันความร้อนบนฝ้าเพดาน

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 4.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	12. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการและผู้เข้ามาใช้อาคารใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและติดป้ายเตือนไว้ในจุดต่างๆ	- โครงการรณรงค์ส่งเสริมให้ผู้ใช้บริการและผู้เข้ามาใช้อาคาร พนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและติดป้ายเตือนไว้ในจุดต่างๆ	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.37 ป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า
	13. จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเฉพาะด้านไว้คอยดูแลระบบไฟฟ้าให้สามารถใช้งานอยู่เสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเฉพาะด้านไว้คอยดูแลระบบไฟฟ้าให้สามารถใช้งานอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 4.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	14. มาตรการการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการและเจ้าหน้าที่โครงการจะต้องดำเนินการในระยะดำเนินการมีดังต่อไปนี้ 1) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง 1.1 ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงาน 1.2 แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้ หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก 1.3 หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าอย่างต่อเนื่อง และสม่ำเสมอ เพื่อให้แสงสว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ	- โครงการได้จัดให้มีการดำเนินการด้านการอนุรักษ์พลังงาน เช่น การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า แสงสว่าง เช่น จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกเพื่อควบคุมการใช้ การปิดไฟในช่วงพักที่ไม่ได้ใช้บริเวณสำนักงาน	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.38 แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 4.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	14. มาตรการการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการและ เจ้าหน้าที่โครงการจะต้องดำเนินการในระยะดำเนินการ มีดังต่อไปนี้ (ต่อ) 1) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสง สว่าง (ต่อ) 1.4 ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณ ห้องฉายสำหรับงานอเนกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก และบางครั้ง ต้องการแสงสว่างน้อย 1.5 คำนวณและเลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความ สูญเสียต่ำทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้ใหญ่ขึ้น เนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่าจึงทำให้ สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้า ตก และลดค่าไฟฟ้าลงได้		- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 4.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	14. มาตรการการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการและ เจ้าหน้าที่โครงการจะต้องดำเนินการในระยะดำเนินการ มีดังต่อไปนี้ (ต่อ) 1) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสง สว่าง (ต่อ) 1.6 ในการติดตั้งระบบไฟฟ้า ให้เลือกใช้บัลลาสต์ อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/ หลอด ประหยัดพลังงานได้ 30% เมื่อเทียบกับ บัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา 1.7 ใช้หลอดประหยัดพลังงาน เช่น หลอด LED เพื่อ เป็นการประหยัดพลังงาน		- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

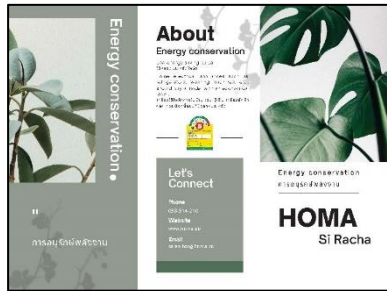
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 4.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	14. มาตรการการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการและเจ้าหน้าที่โครงการจะต้องดำเนินการในระยะดำเนินการมีดังต่อไปนี้ (ต่อ) 2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบทำความเย็นปรับอากาศ 2.1 ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุดในพื้นที่บริเวณพื้นที่ว่าง ซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 2.2 ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 2.3 ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงพักเที่ยงสำหรับสำนักงานให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมพิวเตอร์โดยปรับเทอร์โมสตัทให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุดเพื่อให้คอมพิวเตอร์หยุดทำงาน	- โครงการได้จัดให้มีการดำเนินการด้านการอนุรักษ์พลังงานเกี่ยวกับเครื่องปรับอากาศดำเนินการดังนี้ มีการปลุกต้นไม้เป็นพื้นที่สีเขียวเพื่อให้ร่มรื่น การตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 °C และปิดเครื่องปรับอากาศช่วงพักหรือไม่ใช้งานในส่วน of สำนักงาน	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	14. มาตรการการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการและเจ้าหน้าที่โครงการจะต้องดำเนินการในระยะดำเนินการมีดังต่อไปนี้ (ต่อ) 2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบทำความเย็นปรับอากาศ (ต่อ) 2.4 เปิดเครื่องระบายอากาศอย่างสม่ำเสมอ 2.5 บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 2.6 ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน 2.7 เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน		- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.39 ควบคุมอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 4.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	15. มาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้ให้บริการโครงการ จะมีการประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้ใช้บริการได้มีส่วนร่วมในการอนุรักษ์พลังงาน และเพื่อเป็นการส่งเสริมและรณรงค์ให้ช่วยกันประหยัดพลังงาน โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในห้องพัก และพื้นที่โครงการ โดยมีข้อความในแผ่นพับดังนี้ 1) ปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่มีการใช้งาน 2) ใช้พลังงานอย่างประหยัด เมื่อเลิกใช้ควรปิดทันที เพื่อลดการสูญเสียพลังงาน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้ให้บริการโครงการ มีการประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้ใช้บริการได้มีส่วนร่วมในการอนุรักษ์พลังงาน และเพื่อเป็นการส่งเสริมและรณรงค์ให้ช่วยกันประหยัดพลังงาน โครงการติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในห้องพัก และพื้นที่โครงการ	- ไม่พบปัญหา	 ภาคผนวกที่ 12

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 4.6 การจราจร	1. บริเวณทางเข้าโครงการจะต้องไม่มีตัวขวางกั้นให้รถต้องหยุดขวางการจราจรบนถนน และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลให้รถที่เลี้ยวเข้าโครงการ เข้าไปจอดตรงยังที่จอดรถของโครงการอย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย	- โครงการได้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลให้รถที่เลี้ยวเข้าโครงการ เข้าไปจอดตรงยังที่จอดรถของโครงการอย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย โดยไม่มีตัวขวางกั้นไว้บริเวณทางเข้าโครงการ เพื่อความสะดวกการจราจรบนถนนด้านหน้าโครงการ	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.40 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยหน้าโครงการ
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก โครงการตลอด 24 ชม. เพื่อดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพักอาศัยและผู้ที่มีสัญจรไปมา	- โครงการได้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก โครงการตลอด 24 ชม. เพื่อดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพักอาศัยและผู้ที่มีสัญจรไปมา	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.40 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยหน้าโครงการ

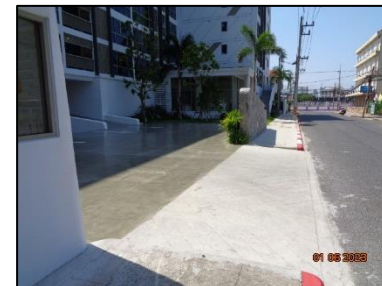
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 4.6 การจราจร (ต่อ)	3. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ให้เห็นได้ชัดเจน และมีไฟส่องสว่างสามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในเวลากลางคืน	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โครงการ ได้มีป้ายชื่อโครงการให้เห็นได้ชัด และมีไฟส่องสว่างสามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในเวลากลางคืน	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.41 ป้ายชื่อโครงการ บริเวณทางเข้า-ออก
	4. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก ไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อความปลอดภัย	- โครงการได้ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก ไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อความปลอดภัย	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.42 ป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กม./ชม.

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 4.6 การจราจร (ต่อ)	5. ดูแลพื้นที่ทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจรมีสภาพดีอยู่เสมอ	- โครงการได้ดูแลพื้นที่ทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจรมีสภาพดีอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.43 พื้นที่ทางเข้า-ออกโครงการ
	6. ห้ามติดตั้งป้ายโฆษณาหรือสิ่งอื่นๆ กีดขวางช่องทางจราจร บริเวณหน้าโครงการ เพื่อไม่ให้บดบังการมองเห็นของผู้ขับขี่	- โครงการไม่มีการติดตั้งป้ายโฆษณาหรือสิ่งอื่นๆ กีดขวางช่องทางจราจร บริเวณหน้าโครงการ เพื่อไม่ให้บดบังการมองเห็นของผู้ขับขี่	- ไม่พบปัญหา	-

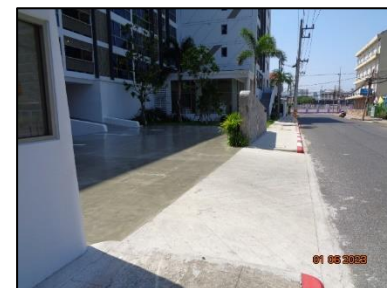
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 4.6 การจราจร (ต่อ)	7. ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณหน้าโครงการ โดยให้มุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนสาธารณะ	- โครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณหน้าโครงการ โดยให้มุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนสาธารณะ	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.44 กล้องวงจรปิด (CCTV)

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 4.6 การจราจร (ต่อ)	8. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นทาง ป้ายเดินรถทางเดียว ป้ายทางเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินรถ และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	- โครงการได้ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการ เช่น ลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นทาง ป้ายเดินรถทางเดียว ป้ายทางเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินรถ และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.45 ลูกศรทิศทางการจราจร  รูปที่ 2.43 พื้นที่ทางเข้า-ออกโครงการ

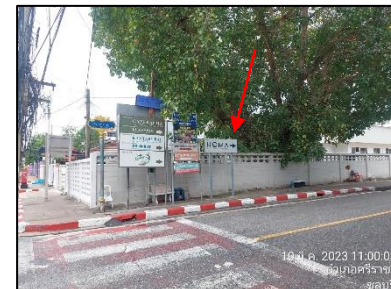
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 4.6 การจราจร (ต่อ)	9. ห้ามผู้ให้บริการของโครงการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ และริมถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้กีดขวาง การจราจรของรถที่สัญจรไปมา	- โครงการห้ามผู้ให้บริการของโครงการ จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และ ริมถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้กีดขวาง การจราจรของรถที่สัญจรไปมา	- ไม่พบปัญหา	-
	10. แจ้งผู้ให้บริการภายในโครงการทราบ โดยระบุไว้ในคู่มือ ผู้ให้บริการ ห้ามไม่ให้จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และตามแนวถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร ของรถที่สัญจรไปมา	- โครงการได้แจ้งผู้ให้บริการภายในโครงการ ทราบ โดยระบุไว้ในคู่มือผู้ให้บริการ ห้ามไม่ให้จอดรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ และตามแนวถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจร ไปมา	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 4.6 การจราจร (ต่อ)	11. จัดแสดงแผนที่เส้นทางเดินรถ บริเวณโดยรอบโครงการ และเส้นทางที่สามารถใช้เป็นเส้นทางเลี่ยงการจราจร บริเวณถนนเฉลิมจอมพล ในช่วงที่มีการจัดกิจกรรมของชุมชน ไว้บริเวณ บอร์ดประชาสัมพันธ์ และบริเวณส่วนต้อนรับของโรงแรม	- ช่วงที่มีการจัดกิจกรรมของชุมชนโครงการ จะจัดให้มีแผนที่เส้นทางเดินรถ บริเวณโดยรอบโครงการ และเส้นทางที่สามารถใช้เป็นเส้นทางเลี่ยงการจราจรบริเวณถนนเฉลิมจอมพล	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.46 ป้ายเส้นทางเดินรถ การจราจรบริเวณถนนเฉลิมจอมพล
	12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพักอาศัยและผู้ที่เกี่ยวข้องไปมา	- โครงการได้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพักอาศัยและผู้ที่เกี่ยวข้องไปมา	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.40 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยหน้าโครงการ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 4.7 การสื่อสาร	1. จัดทำหนังสือแจ้งสถานประกอบการ และผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง ถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบ การรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์	- โครงการจัดทำหนังสือแจ้งสถานประกอบการ และผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบ การรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์แล้ว	- ไม่พบปัญหา	-
	2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น ติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	- โครงการได้จัดให้มีช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนที่บริเวณ Front Office เพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน ทั้งนี้ในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ไม่ได้รับเรื่องร้องเรียน	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.11 จุดรับเรื่องร้องเรียน

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 4.7 การสื่อสาร (ต่อ)	3. สำรวจผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์จากอาคาร และบ้านพักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- โครงการได้สำรวจผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์จากอาคาร และบ้านพักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการตั้งแต่ก่อสร้างโครงการเรียบร้อยแล้ว ในปัจจุบันไม่พบเรื่องร้องเรียน	- ไม่พบปัญหา	-
	4. ดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ หลังจากที่ได้รับแจ้งเพื่อให้สามารถรับคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ได้เหมือนเดิม ก่อนมีการพัฒนาโครงการ ซึ่งความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี	- โครงการจะมีการดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ หลังจากที่ได้รับแจ้งเพื่อให้สามารถรับคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ได้เหมือนเดิม ก่อนมีการพัฒนาโครงการ ซึ่งความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี ปัจจุบันไม่ได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 4.7 การสื่อสาร (ต่อ)	5. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบ ในกรณีที่พิสูจน์ได้ว่า เกิดจากการดำเนินการโครงการ หากมีปัญหาเรื่องสัญญาณโทรทัศน์นั้น ให้ดำเนินการแจ้ง กับโครงการเพื่อที่จะตรวจสอบและปรับปรุง โดยมีกำหนด ระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการ ตั้งแต่ช่วงกลางดำเนินการ ก่อสร้างจนถึงวันที่เปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี 1) กรณีปรับปรุงสัญญาณโทรทัศน์ โครงการดำเนินการ ปรับทิศทางปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ เพื่อให้สามารถ รับสัญญาณโทรทัศน์ได้เหมือนเดิม เว้นแต่ในกรณีที่ สถานีโทรทัศน์ยุติการออกอากาศในระบบอนาล็อก แล้ว	- โครงการได้มีมาตรการชดเชยความ เสียหายต่อชุมชนโดยรอบ ในกรณีที่พิสูจน์ ได้ว่า เกิดจากการดำเนินการโครงการ หากมีปัญหาเรื่องสัญญาณโทรทัศน์นั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับองค์การเพื่อที่จะ ตรวจสอบและปรับปรุง โดยมีกำหนด ระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการ ตั้งแต่ช่วง กลางดำเนินการก่อสร้างจนถึงวันที่เปิดใช้ อาคารแล้ว 1 ปี ปัจจุบันไม่ได้รับแจ้งเรื่อง ร้องเรียนดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.7 การสื่อสาร (ต่อ)	5. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบในกรณีพิพจน์ได้ว่า เกิดจากการดำเนินการโครงการ หากมีปัญหาเรื่องสัญญาณโทรทัศน์นั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการเพื่อที่จะตรวจสอบและปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการ ตั้งแต่ช่วงกลางดำเนินการก่อสร้างจนถึงวันที่เปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี (ต่อ) 2) กรณีที่ไม่สามารถปรับทิศทางปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ จะเพิ่มส่วนประกอบของปีกรับสัญญาณแต่ละช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS หรือกรณีที่ไม่สามารถปรับปรุงปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ โครงการจะติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียม ที่สามารถรับชมได้เฉพาะสถานีโทรทัศน์จำนวน 6 ช่อง ได้แก่ ช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS	- โครงการได้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบ ในกรณีพิพจน์ได้ว่า เกิดจากการดำเนินการโครงการ หากมีปัญหาเรื่องสัญญาณโทรทัศน์นั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับองค์การเพื่อที่จะตรวจสอบและปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการ ตั้งแต่ช่วงกลางดำเนินการก่อสร้างจนถึงวันที่เปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี ปัจจุบันไม่ได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียนดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.7 การสื่อสาร (ต่อ)	5. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบในกรณีที่พิสูจน์ได้ว่า เกิดจากการดำเนินการโครงการ หากมีปัญหาเรื่องสัญญาณโทรทัศน์นั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการเพื่อที่จะตรวจสอบและปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการ ตั้งแต่ช่วงกลางดำเนินการก่อสร้างจนถึงวันที่เปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี (ต่อ) 3) การปรับปรุงจานรับสัญญาณดาวเทียม โครงการดำเนินการปรับทิศทางของจานรับสัญญาณดาวเทียมเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม	- โครงการได้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบ ในกรณีที่พิสูจน์ได้ว่า เกิดจากการดำเนินการโครงการ หากมีปัญหาเรื่องสัญญาณโทรทัศน์นั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับองค์การเพื่อที่จะตรวจสอบและปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการ ตั้งแต่ช่วงกลางดำเนินการก่อสร้างจนถึงวันที่เปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี ปัจจุบันไม่ได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียนดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 4.7 การสื่อสาร (ต่อ)	6. ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการ ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคี ซึ่งประกอบด้วย ตัวแทนชาวบ้าน ตัวแทนจากหน่วยราชการ ตัวแทน เจ้าของโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลง โดยกำหนด ระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่ก่อสร้างจนถึงวันที่เปิดใช้ อาคารแล้ว 1 ปี	- ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของ โครงการไม่สามารถตกลงกันได้ โครงการ จะดำเนินการใช้ไตรภาคี ซึ่งประกอบด้วย ตัวแทนชาวบ้าน ตัวแทนจากหน่วยราชการ ตัวแทนเจ้าของโครงการ เพื่อเจรจา ข้อตกลง โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับ จากวันที่ก่อสร้างจนถึงวันที่เปิดใช้อาคาร แล้ว 1 ปี ปัจจุบันไม่ได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน ดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา	-

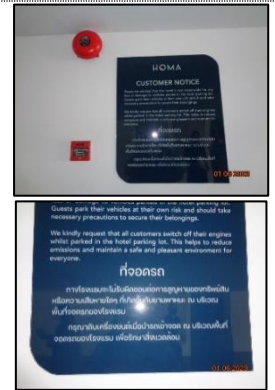
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 4.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1. ออกแบบอาคารโครงการตามข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2560 และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมบริเวณอุตสาหกรรมและชุมชนแหลมฉบังจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2555 เป็นต้น	- โครงการได้ออกแบบอาคารโครงการตามข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้องตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา	-
	2. ควบคุมความสูงและขนาดของอาคาร ให้เป็นไปตามแบบที่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง	- โครงการก่อสร้างอาคารโครงการเป็นไปตามที่ออกแบบและได้รับอนุญาตก่อสร้าง	- ไม่พบปัญหา	-
	3. ไม่ทำการก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต	- โครงการไม่ได้ทำการก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 4.9 ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	1. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ เป็นลานคอนกรีตและความร้อนจากเครื่องปรับอากาศต่อพื้นที่โดยรอบ	- โครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ เป็นลานคอนกรีต และความร้อนจากเครื่องปรับอากาศต่อพื้นที่โดยรอบ	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.4 เจ้าหน้าที่ดูแลสวน
	2. ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน และทั่วถึง และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์	- โครงการได้ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน และทั่วถึง และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.6 ป้ายห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 4.9 ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ (ต่อ)	3. ดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศ เพื่อลดปริมาณเชื้อโรคในอากาศและการสะสมในฝุ่นละออง โดยจัดให้มีล้างเครื่องปรับอากาศในโครงการเป็นประจำ โดยล้างแผงระบายความร้อนอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง และทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้เครื่องปรับอากาศทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ช่วยยืดอายุการใช้งานและประหยัดค่าไฟฟ้า	- โครงการจัดให้มีแผนการดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศ เพื่อลดปริมาณเชื้อโรคในอากาศและการสะสม ในฝุ่นละออง โดยจัดให้มีล้างเครื่องปรับอากาศในโครงการเป็นประจำ โดยล้างแผงระบายความร้อนอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง และทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้เครื่องปรับอากาศทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ช่วยยืดอายุการใช้งานและประหยัดค่าไฟฟ้า	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1. หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากการดำเนินโครงการ เจ้าของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาคือความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด	- หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากการดำเนินโครงการ โครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาคือความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด ซึ่งในรอบมกราคม-มิถุนายน 2566 ไม่พบปัญหาร้องเรียน	- ไม่พบปัญหา	-
	2. ให้มีการรับสมัครคนในท้องถิ่นเข้ามาเป็นพนักงานในตำแหน่งต่างๆ ภายในโครงการเป็นอันดับแรก	- โครงการได้รับสมัครคนในท้องถิ่นเข้ามาเป็นพนักงานในตำแหน่งต่างๆ ภายในโครงการเป็นอันดับแรก	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	3. ติดตั้งกล้องวงจรปิดที่สามารถมองเห็นและบันทึกภาพบริเวณถนนด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ และมองเห็นเพื่อรักษาความปลอดภัยของโครงการ	- โครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิดที่สามารถมองเห็นและบันทึกภาพบริเวณถนนด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ และมองเห็นเพื่อรักษาความปลอดภัยของโครงการ	- ไม่พบปัญหา	  รูปที่ 2.44 กล้องวงจรปิด (CCTV)
	4. ส่งเสริมให้พนักงานของโครงการ ทำกิจกรรมร่วมกับชุมชนใกล้เคียงตามโอกาสอันสมควร เช่น การทำบุญตามประเพณีในวันสำคัญทางศาสนา เป็นต้น	- โครงการได้ส่งเสริมให้พนักงานของโครงการ ทำกิจกรรมร่วมกับชุมชนใกล้เคียงตามโอกาสอันสมควร เช่น การทำบุญตามประเพณีในวันสำคัญทางศาสนา เป็นต้น	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.2 การสาธารณสุข	- ติดตั้งหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อโรงพยาบาลฉุกเฉิน หรือสถานพยาบาลใกล้เคียง และหมายเลขโทรศัพท์ที่จำเป็นติดประกาศไว้บริเวณส่วนต้อนรับ	- โครงการได้ติดตั้งหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อโรงพยาบาลฉุกเฉิน หรือสถานพยาบาลใกล้เคียง และหมายเลขโทรศัพท์ที่จำเป็นติดประกาศไว้บริเวณส่วนต้อนรับ	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.47 ป้ายหมายเลขติดต่อสถานพยาบาลฉุกเฉิน

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

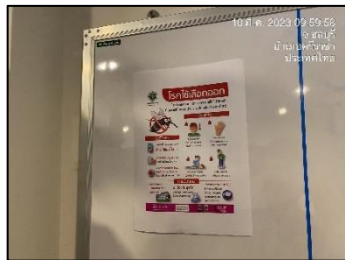
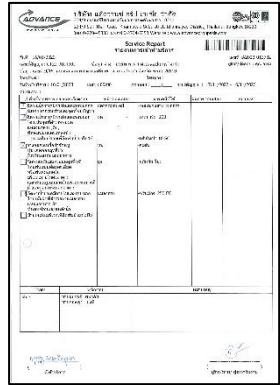
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากมลสารภายในโครงการ 1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น บ้ายำจัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน	- โครงการควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น บ้ายำจัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.42 บ้ายำจัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.
	2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้าออกโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้าออกโครงการ	- ไม่พบปัญหา	  รูปที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ 1. ระบบเครื่องปรับอากาศภายในโครงการ ต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศ เครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	- โครงการได้ล้างแผ่นกรองอากาศเครื่องปรับอากาศภายในโครงการตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา	-
	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากระบบการได้ยิน 1. ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	- โครงการได้ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ภายในพื้นที่จอดรถ และสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.48 ป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์

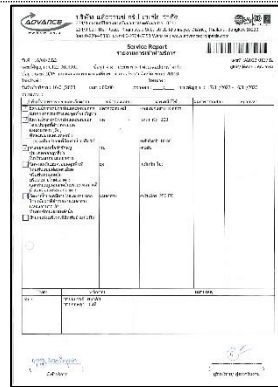
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคไข้เลือดออก 1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องไข้เลือดออกแก่ผู้เข้าพักภายในโครงการ และพนักงานที่ปฏิบัติงานภายในโครงการให้มีความรู้ความเข้าใจเรื่องโรคและการป้องกันโรค	- โครงการได้ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องไข้เลือดออกแก่ผู้เข้าพักภายในโครงการ และพนักงานที่ปฏิบัติงานภายในโครงการให้มีความรู้ความเข้าใจเรื่องโรคและการป้องกันโรค	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.49 ป้ายประชาสัมพันธ์เรื่อง ไข้เลือดออก
	2. ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ตามภาชนะหรือจุดต่างๆ ที่มีน้ำขัง เช่น แจกัน เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น สำหรับภาชนะกักเก็บน้ำต้องจัดให้มีฝาปิดมิดชิด ไม่ให้ยุงลายวางไข่ สำหรับภาชนะที่ปิดฝาไม่ได้ ให้ปล่อยน้ำทิ้งหรือเปลี่ยนน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- โครงการได้ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงตามภาชนะหรือจุดต่างๆ ที่มีน้ำขัง และจัดให้มีผู้รับเหมาเข้ามาพ่นยุงเป็นประจำทุกเดือน และภายในโครงการไม่มีภาชนะที่มีน้ำขังที่จะเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	- ไม่พบปัญหา	 ภาคผนวกที่ 13

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคไข้เลือดออก (ต่อ)			
3. ไม่รดน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไป จนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียวซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค		- โครงการไม่รดน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไป จนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียวซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค	- ไม่พบปัญหา	-
4. กรณีพบผู้ป่วยไข้เลือดออกภายในโครงการ พนักงานโครงการต้องแจ้งสถานบริการสาธารณสุขในพื้นที่ ให้เข้ามาดำเนินการฉีดยาหมอกควันเพื่อฆ่าเชื้อ		- กรณีพบผู้ป่วยไข้เลือดออกภายในโครงการ พนักงานโครงการจะแจ้งสถานบริการสาธารณสุขในพื้นที่ ให้เข้ามาดำเนินการฉีดยาหมอกควันเพื่อฆ่าเชื้อ ปัจจุบันไม่พบกรณีดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา	 ภาคผนวกที่ 13

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคอุจจาระร่วง 1. ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องโรคอุจจาระร่วงแก่ผู้เข้าพัก ภายในโครงการ และพนักงานที่ปฏิบัติงานภายใน โครงการ ให้มีพฤติกรรมในการเลือกซื้อ การเตรียม การปรุง การบริโภคอาหาร โดยยึดหลัก “สุก ร้อน สะอาด”	- โครงการประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องโรค อุจจาระร่วงแก่ผู้เข้าพักภายในโครงการ และพนักงานที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ ให้มีพฤติกรรมในการเลือกซื้อ การเตรียม การปรุง การบริโภคอาหาร โดยยึดหลัก “สุก ร้อน สะอาด”	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคอุจจาระร่วง 2. ติดตั้งอ่างล้างมือ สบู่หรือเจลล้างมือ และกระดาษสำหรับเช็ดมือภายในห้องน้ำส่วนกลาง เพื่อให้สารล้างมือได้ก่อนรับประทานอาหารและภายหลังการใช้ห้องน้ำ	- โครงการได้ติดตั้งอ่างล้างมือ สบู่หรือเจลล้างมือ และกระดาษสำหรับเช็ดมือภายในห้องน้ำส่วนกลาง เพื่อให้สารล้างมือได้ก่อนรับประทานอาหารและภายหลังการใช้ห้องน้ำ	- ไม่พบปัญหา	  รูปที่ 2.50 อ่างล้างมือ กระดาษสำหรับเช็ดมือส่วนกลาง

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคอุจจาระร่วง 3. จัดให้มีห้องน้ำส่วนกลางที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ	- โครงการจัดให้มีห้องน้ำส่วนกลางที่เพียงพอและสะอาดเรียบร้อย	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.51 ห้องน้ำส่วนกลาง

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคอุจจาระร่วง (ต่อ) 4. จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดและกำจัดกลิ่นภายในห้องน้ำส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดและกำจัดกลิ่นภายในห้องน้ำส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.52 แม่บ้านทำความสะอาดห้องน้ำ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคอุจจาระร่วง (ต่อ) 5. จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้แก่พนักงานโครงการ	- โครงการได้จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้แก่พนักงานโครงการ	- ไม่พบปัญหา	  รูปที่ 2.31 ตู้กดน้ำดื่ม
	6. ทำความสะอาดห้องน้ำไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องน้ำไม่ให้มีเศษอาหารค้างและอุดตัน	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคอุจจาระร่วง (ต่อ) 7. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทิ้งภายในโครงการ	- โครงการใช้ตะแกรงครอบรูท่อระบายน้ำทิ้งภายในโครงการ	- ไม่พบปัญหา	-
	8. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรน้ำ การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลและการจัดการมูลฝอย ระบุในหัวข้อ 1.6 ทรัพยากรน้ำ หัวข้อ 3.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย และหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอย	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรน้ำ การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลและการจัดการมูลฝอย ระบุในหัวข้อ 1.6 ทรัพยากรน้ำ หัวข้อ 3.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย และหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอยอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา	-
	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคพิษสุนัขบ้า 1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องโรคพิษสุนัขบ้าแก่ผู้ให้บริการและพนักงานภายในโครงการ ให้มีความตระหนัก เห็นความสำคัญการป้องกันตนเองจากการถูกกัด	- โครงการได้ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องโรคพิษสุนัขบ้าแก่ผู้ให้บริการและพนักงานภายในโครงการ ให้มีความตระหนัก เห็นความสำคัญการป้องกันตนเองจากการถูกกัด	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 1. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการและพนักงานรับทราบถึงมาตรการป้องกันและดูแลการแพร่ระบาดของไวรัสโคโรนา 2019	- โครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้ให้บริการและพนักงานรับทราบถึงมาตรการป้องกันและดูแลการแพร่ระบาดของไวรัสโคโรนา 2019	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.53 ป้ายมาตรการป้องกัน และดูแลการแพร่ระบาดของไวรัสโคโรนา 2019
	2. ติดตั้งเครื่องจ่ายแอลกอฮอล์หรือเจลล้างมือ ไว้ตามจุดสำคัญต่างๆ ได้แก่ ประตูทางเข้า-ออกอาคาร ห้องน้ำส่วนกลาง เป็นต้น เพื่อให้บริการแก่ผู้เข้าพักภายในโครงการและพนักงาน ซึ่งจะช่วยลดความเสี่ยงในการแพร่กระจายเชื้อระหว่างบุคคลได้	- โครงการได้ติดตั้งเครื่องจ่ายแอลกอฮอล์หรือเจลล้างมือ ไว้ตามจุดสำคัญต่างๆ ได้แก่ ประตูทางเข้า-ออกอาคาร ห้องน้ำส่วนกลาง เป็นต้น เพื่อให้บริการแก่ผู้เข้าพักภายในโครงการและพนักงาน ซึ่งจะช่วยลดความเสี่ยงในการแพร่กระจายเชื้อระหว่างบุคคลได้	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.54 เจลล้างมือตามจุดต่างๆ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (ต่อ) 3. ทำความสะอาดทุกพื้นที่ด้วยน้ำยาทำความสะอาด และน้ำยาฆ่าเชื้อ เช่น มือจับประตูบริเวณทางเข้า-ออกอาคาร และห้องน้ำส่วนกลาง เป็นต้น ทั้งนี้ น้ำยาฆ่าล้างห้องสุขา น้ำยาซักผ้าขาวผสมน้ำ 1 ต่อ 10 และแอลกอฮอล์ความเข้มข้นร้อยละ 70 หรือน้ำยาฆ่าเชื้ออื่นๆ ที่สามารถทำลายเชื้อไวรัสได้	- โครงการได้ทำความสะอาดทุกพื้นที่ด้วยน้ำยาทำความสะอาด และน้ำยาฆ่าเชื้อ เช่น มือจับประตูบริเวณทางเข้า-ออกอาคาร และห้องน้ำส่วนกลาง เป็นต้น ทั้งนี้ น้ำยาฆ่าล้างห้องสุขา น้ำยาซักผ้าขาวผสมน้ำ 1 ต่อ 10 และแอลกอฮอล์ความเข้มข้นร้อยละ 70 หรือน้ำยาฆ่าเชื้ออื่นๆ ที่สามารถทำลายเชื้อไวรัสได้	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.55 แม่บ้านทำความสะอาดฆ่าเชื้อ
	4. พิจารณาให้มีเครื่องวัดอุณหภูมิกายแบบใช้จอหน้าผากหรือจอหู จัดไว้ที่บริเวณทางเข้า-ออกอาคาร เพื่อตรวจวัดอุณหภูมิที่เข้ามาในอาคาร	- โครงการได้จัดเตรียมเครื่องวัดอุณหภูมิกายแบบใช้จอหน้าผาก หรือจอหู จัดไว้ที่บริเวณทางเข้า-ออกอาคาร เพื่อตรวจวัดอุณหภูมิที่เข้ามาในอาคาร	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.56 ตรวจวัดไข้ก่อนเข้าโครงการ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (ต่อ) 5. จัดให้มีสบู่หรือเจลล้างมือ และกระดาษชำระภายในห้องน้ำส่วนกลางอย่างเพียงพอ	- โครงการได้จัดให้มีสบู่หรือเจลล้างมือ และกระดาษชำระภายในห้องน้ำส่วนกลางอย่างเพียงพอ	- ไม่พบปัญหา	  รูปที่ 2.50 อ่างล้างมือ กระดาษชำระสำหรับเช็ดมือส่วนกลาง

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (ต่อ)			
6. แจ้งพนักงานทำความสะอาดถึงความเสี่ยงในการรับเชื้อ โดยเน้นความสำคัญในการป้องกันตนเอง ได้แก่ การสวมหน้ากากอนามัย แวนตากันลม และถุงมือยางยาวขณะทำความสะอาด เป็นต้น		- โครงการได้แจ้งพนักงานทำความสะอาดถึงความเสี่ยงในการรับเชื้อ โดยเน้นความสำคัญในการป้องกันตนเอง ได้แก่ การสวมหน้ากากอนามัย และถุงมือยางยาวขณะทำความสะอาด เป็นต้น	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.55 แม่บ้านทำความสะอาดฆ่าเชื้อ
7. ตรวจวัดไข้ผู้เข้าพักภายในโครงการ และพนักงานทุกครั้งเมื่อเข้ามาภายในอาคาร และล้างมือด้วยแอลกอฮอล์ฆ่าเชื้อ		- ในช่วงที่มีการระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 โครงการได้ตรวจวัดไข้ผู้เข้าพักภายในโครงการ และพนักงานทุกครั้งเมื่อเข้ามาภายในอาคาร และล้างมือด้วยแอลกอฮอล์ฆ่าเชื้อ	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.56 ตรวจวัดไข้ก่อนเข้าโครงการ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	มาตรการการดูแลสุขภาพผู้ปรุงประกอบอาหารตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขในกฎกระทรวงสุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561			
	1. ปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขในกฎกระทรวงสุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561 อย่างเหมาะสม	- โครงการจะปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขในกฎกระทรวงสุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561 อย่างเหมาะสม ทั้งนี้ ในช่วง ม.ค.-มิ.ย. 66 โครงการยังไม่เปิดใช้ห้องอาหาร	- ไม่พบปัญหา	-
	2. พื้นห้องอาหารและห้องครัวด้วยวัสดุที่แข็งแรง ไม่ชำรุด และทำความสะอาดง่าย โดยจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดพื้นอยู่เสมอ โดยมีการระบายอากาศ แสงสว่างเพียงพอ	- โครงการได้จัดให้มีการปูพื้นห้องอาหารและห้องครัวด้วยวัสดุที่แข็งแรง ไม่ชำรุด ทำความสะอาดง่าย และจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดพื้นอยู่เสมอ โดยมีการระบายอากาศ และแสงสว่างเพียงพอ	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	มาตรการการดูแลสุขภาพผู้ปรุงประกอบอาหารตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขในกฎกระทรวงสุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561 (ต่อ) 3. จัดให้มีที่ล้างมือและอุปกรณ์สำหรับล้างมือที่ถูกสุขลักษณะภายในห้องครัวสำหรับผู้สัมผัสอาหาร และภายในห้องน้ำที่จัดไว้บริการแก่ผู้เข้าใช้บริการห้องอาหารของโครงการ	- โครงการจัดให้มีที่ล้างมือและอุปกรณ์สำหรับล้างมือที่ถูกสุขลักษณะภายในห้องครัวสำหรับผู้สัมผัสอาหาร และภายในห้องน้ำที่จัดไว้บริการแก่ผู้เข้าใช้บริการห้องอาหารของโครงการ ทั้งนี้ ในช่วง ม.ค.-มิ.ย. 66 โครงการยังไม่เปิดใช้ห้องอาหาร	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	มาตรการการดูแลสุขภาพผู้ปรุงประกอบอาหารตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขในกฎกระทรวงสุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561 (ต่อ) 4. จัดให้มีห้องน้ำแยกชาย-หญิง และห้องน้ำสำหรับผู้พิการที่มีสภาพดีพร้อมใช้ เพียงพอต่อผู้เข้ามาใช้บริการห้องอาหาร มีการทำความสะอาดพื้นสามารถระบายน้ำได้ดีไม่มีน้ำขัง มีการระบายอากาศและแสงสว่างเพียงพอภายในห้องน้ำมีอ่าง ล้างมือที่ถูกลักษณะและจัดให้มีอุปกรณ์สำหรับล้างมือไว้ให้บริการ	- โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำแยกชาย-หญิง และห้องน้ำสำหรับผู้พิการที่มีสภาพดีพร้อมใช้ เพียงพอต่อผู้เข้ามาใช้บริการห้องอาหาร มีการทำความสะอาดพื้นสามารถระบายน้ำได้ดีไม่มีน้ำขัง มีการระบายอากาศและแสงสว่างเพียงพอภายในห้องน้ำมีอ่าง ล้างมือที่ถูกลักษณะและจัดให้มีอุปกรณ์สำหรับล้างมือไว้ให้บริการ ทั้งนี้ ในช่วง ม.ค.-มิ.ย. 66 โครงการยังไม่เปิดใช้ห้องอาหาร	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	มาตรการการดูแลสุขภาพผู้ปรุงประกอบอาหารตาม คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขในกฎกระทรวง สุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561 (ต่อ) 5. จัดให้มีถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ถึงมูลฝอยทั่วไป และถังมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ประเภท โดยมูลฝอยจะถูกรวบรวมใส่ถุง จำแนกตามประเภทมูลฝอยทั่วไป (ถุงสีดำ) มูลฝอย ย่อยสลาย (ถุงสีดำ) และมูลฝอยรีไซเคิล (ถุงสีขาวขุ่น หรือขาวใส) หรือถุงสีอื่นที่ใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอย แต่ละประเภทที่ชัดเจน	- โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอย ที่สามารถย่อยสลายได้ ถึงมูลฝอยทั่วไป และถังมูลฝอยรีไซเคิล โดยมูลฝอยจะถูก รวบรวมใส่ถุงจำแนกตามประเภทมูลฝอย ทั่วไป (ถุงสีดำ) มูลฝอยย่อยสลาย (ถุงสีดำ) และมูลฝอยรีไซเคิล (ถุงสีขาวขุ่นหรือขาว ใส) หรือถุงสีอื่นที่ใช้เครื่องหมายระบุมูล ฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจน ทั้งนี้ ในช่วง ม.ค.-มิ.ย. 66 โครงการยังไม่เปิดใช้ ห้องอาหาร	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	มาตรการการดูแลสุขภาพผู้ปรุงประกอบอาหารตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขในกฎกระทรวงสุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561 (ต่อ)			
	6. จัดให้มีการแยกเศษอาหารออกจากภาชนะ อุปกรณ์ และเครื่องใช้ก่อนทำความสะอาด ภายในห้องครัวและห้องอาหาร จัดให้มีการระบายน้ำที่ดี ไม่มีน้ำขัง และไม่มีเศษอาหารตกค้าง	- โครงการได้จัดให้มีการแยกเศษอาหารออกจากภาชนะ อุปกรณ์ และเครื่องใช้ก่อนทำความสะอาด ภายในห้องครัวและห้องอาหาร จัดให้มีการระบายน้ำที่ดี ไม่มีน้ำขัง และไม่มีเศษอาหารตกค้าง ทั้งนี้ ในช่วง ม.ค.-มิ.ย. 66 โครงการยังไม่เปิดใช้ห้องอาหาร	- ไม่พบปัญหา	-
	7. จัดให้มีท่อน้ำทิ้งจากห้องอาหาร และห้องครัวเข้าสู่ถังดักไขมัน ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยน้ำทิ้งมีค่าเป็นไปตามมาตรฐานกำหนด	- โครงการจัดให้มีท่อน้ำทิ้งจากห้องอาหาร และห้องครัวเข้าสู่ถังดักไขมัน ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ทั้งนี้ ในช่วง ม.ค.-มิ.ย. 66 โครงการยังไม่เปิดใช้ห้องอาหาร	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	มาตรการการดูแลสุขภาพผู้ปรุงประกอบอาหารตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขในกฎกระทรวงสุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561 (ต่อ)			
8. ไม่อนุญาตให้น้ำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณห้องอาหารและห้องครัว โดยติดป้ายไว้อย่างชัดเจน และกำชับให้พนักงานดูแล กำจัดสัตว์ แมลงนำโรคตามหลักวิชาการอยู่เสมอ		- โครงการไม่อนุญาตให้น้ำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณห้องอาหาร และห้องครัว โดยติดป้ายไว้อย่างชัดเจน และกำชับให้พนักงานดูแล กำจัดสัตว์ แมลงนำโรคตามหลักวิชาการอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา	-
9. จัดให้มีอาหารสดที่มีคุณภาพดี จัดเก็บอาหารแห้งอย่างเหมาะสม สะอาด ปลอดภัย และไม่มีการปนเปื้อนมาประกอบและปรุงอาหาร		- โครงการจะจัดให้มีอาหารสดที่มีคุณภาพดี จัดเก็บอาหารแห้งอย่างเหมาะสม สะอาด ปลอดภัย และไม่มีการปนเปื้อนมาประกอบและปรุงอาหาร ทั้งนี้ ในช่วง ม.ค.-มิ.ย. 66 โครงการยังไม่เปิดใช้ห้องอาหาร	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	มาตรการการดูแลสุขภาพผู้ปรุงประกอบอาหารตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขในกฎกระทรวงสุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561 (ต่อ)			
	10. จัดเก็บอาหารประเภทปรุงสำเร็จภายในภาชนะที่สะอาด ปลอดภัย และสามารถป้องกันการปนเปื้อน รวมทั้งวางสูงจากพื้นมากกว่า 60 ซม. ห้ามใช้มือหยิบจับ หรือสัมผัสอาหารโดยตรง ต้องใช้อุปกรณ์ที่สะอาดปลอดภัยในการหยิบจับอาหาร เช่น ทัพพี ที่คีบ	- โครงการจะจัดเก็บอาหารประเภทปรุงสำเร็จภายในภาชนะที่สะอาด ปลอดภัย และสามารถป้องกันการปนเปื้อน และห้ามใช้มือหยิบจับ หรือสัมผัสอาหารโดยตรง ต้องใช้อุปกรณ์ที่สะอาดปลอดภัยในการหยิบจับอาหาร เช่น ทัพพี ที่คีบ ทั้งนี้ ในช่วง ม.ค.-มิ.ย. 66 โครงการยังไม่เปิดใช้ห้องอาหาร	- ไม่พบปัญหา	-
	11. เลือกใช้น้ำดื่มหรือเครื่องดื่ม น้ำแข็งที่สะอาด ในภาชนะปิดสนิท สะอาด มีคุณภาพและมาตรฐานตามกฎหมายกำหนด	- โครงการได้เลือกใช้น้ำดื่มหรือเครื่องดื่มน้ำแข็งที่สะอาด ในภาชนะปิดสนิท สะอาด มีคุณภาพและมาตรฐานตามกฎหมายกำหนด ทั้งนี้ ในช่วง ม.ค.-มิ.ย. 66 โครงการยังไม่เปิดใช้ห้องอาหาร	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	มาตรการการดูแลสุขภาพผู้ปรุงประกอบอาหารตาม คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขในกฎกระทรวง สุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561 (ต่อ) 12. มีการจัดการเกี่ยวกับภาชนะ อุปกรณ์ และเครื่องใช้ต่างๆ ที่ใช้ภายในห้องอาหาร ห้องครัว ต้องทำความสะอาดและ ทำจากวัสดุที่ปลอดภัย เหมาะสมกับอาหารแต่ละประเภท มีสภาพดี ไม่ชำรุด และมีการป้องกันการปนเปื้อน ที่เหมาะสม จัดให้มีการฆ่าเชื้อ และมีการจัดเก็บอย่าง เหมาะสมในที่ที่สามารถป้องกันสัตว์ และแมลงนำโรคได้	- โครงการได้จัดการเกี่ยวกับภาชนะ อุปกรณ์ และเครื่องใช้ต่างๆ ที่ใช้ภายในห้องอาหาร ห้องครัว ต้องทำความสะอาดและทำจาก วัสดุที่ปลอดภัย เหมาะสมกับอาหารแต่ละ ประเภท มีสภาพดี ไม่ชำรุด และมีการ ป้องกันการปนเปื้อนที่เหมาะสม จัดให้มี การฆ่าเชื้อ และมีการจัดเก็บอย่าง เหมาะสมในที่ที่สามารถป้องกันสัตว์ และ แมลงนำโรคได้ ทั้งนี้ ในช่วง ม.ค.-มิ.ย. 66 โครงการยังไม่เปิดใช้ห้องอาหาร	- ไม่พบปัญหา	-

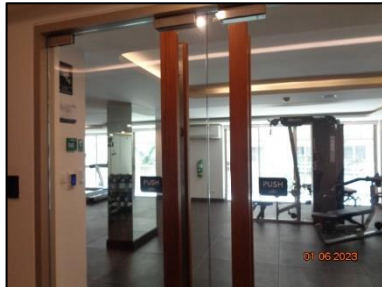
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

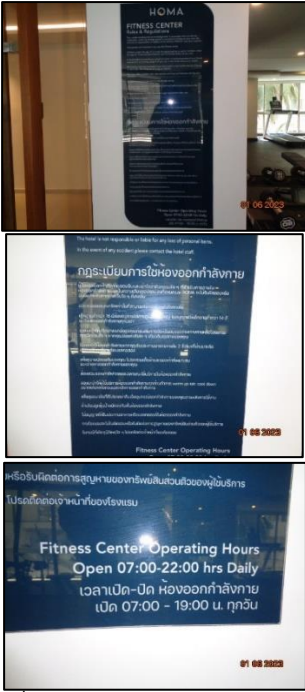
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	มาตรการการดูแลสุขภาพผู้ปรุงประกอบอาหารตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขในกฎกระทรวงสุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561 (ต่อ) 13. ผู้ประกอบกิจการและผู้สัมผัสอาหารทุกคนต้องรักษาความสะอาดของร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าและอุปกรณ์ป้องกันที่สะอาด ต้องล้างมือด้วยน้ำ และสบู่ หรือน้ำยาล้างมือให้สะอาดอยู่เสมอ โดยเฉพาะก่อนเตรียมปรุงประกอบ จำหน่ายอาหารและเสิร์ฟอาหารทุกครั้งให้ถูกสุขลักษณะ และไม่กระทำการใดๆ ที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อนต่ออาหารหรือก่อให้เกิดโรค	- โครงการได้ให้ผู้ประกอบกิจการและผู้สัมผัสอาหารทุกคนต้องรักษาความสะอาดของร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าและอุปกรณ์ป้องกันที่สะอาด ต้องล้างมือด้วยน้ำ และสบู่ หรือน้ำยาล้างมือให้สะอาดอยู่เสมอ โดยเฉพาะก่อนเตรียมปรุงประกอบ จำหน่ายอาหารและเสิร์ฟอาหารทุกครั้งให้ถูกสุขลักษณะ และไม่กระทำการใดๆ ที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อนต่ออาหารหรือก่อให้เกิดโรค ทั้งนี้ ในช่วง ม.ค.-มิ.ย. 66 โครงการยังไม่เปิดใช้ห้องอาหาร	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	มาตรการด้านห้องออกกำลังกาย เครื่องมือ การให้บริการ (โดยที่มีได้จัดบุคลากรที่ให้คำแนะนำด้านการออกกำลังกายไว้คอยให้บริการ) <u>ห้องออกกำลังกาย</u> 1. ต้องสะอาดเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 2. ห้องต้องทำด้วยวัสดุที่มั่นคง ถาวร ไม่ชำรุดและไม่มีคราบสิ่งสกปรก 3. จัดให้มีแสงสว่างที่เพียงพอในการให้บริการ 4. จัดให้มีการระบายอากาศเพียงพอ 5. ไม่อนุญาตให้นำอาหาร และเครื่องดื่มเข้ามารับประทานในพื้นที่ดังกล่าว	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการด้านห้องออกกำลังกาย เครื่องมือ การให้บริการ เป็นไปตามระเบียบตามมาตรการกำหนด เช่น ห้องสะอาดเรียบร้อย วัสดุมั่นคง มีการกำหนดเวลาเปิด-ปิด รวมถึงติดป้ายระเบียบการใช้ห้องออกกำลังกาย ข้อควรระวังเรียบร้อยแล้ว	- ไม่พบปัญหา	  รูปที่ 2.57 ห้องออกกำลังกาย

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	มาตรการ ด้านห้องออกกำลังกาย เครื่องมือ การให้บริการ (โดยที่ได้จัดบุคลากรที่ให้คำแนะนำด้านการออกกำลังกายไว้คอยให้บริการ) (ต่อ) <u>เครื่องมือสำหรับการออกกำลังกาย</u> 1. จัดพนักงานตรวจสอบอุปกรณ์ออกกำลังกายให้มีความแข็งแรง ทนทาน สะอาด และพร้อมใช้งานทุกวัน โดยจัดทำเป็นรายงานชัดเจน <u>การให้บริการ</u> 1. กำหนดเวลาการให้บริการ (กำหนดเวลาเปิด-ปิด) ที่ชัดเจน 2. ติดป้ายแนะนำ/คำเตือนในการออกกำลังกาย เพื่อแสดงหรือเตือนให้ผู้รับบริการระมัดระวังอันตรายในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน		- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.58 ข้อกำหนดการให้บริการห้องออกกำลังกาย

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	มาตรการด้านความปลอดภัยและมาตรการกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินและการซ้อมแผน สำหรับห้องออกกำลังกาย 1. ติดตั้งป้ายแสดงหมายเลขโทรศัพท์สถานพยาบาลใกล้เคียง ติดไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงหมายเลขโทรศัพท์สถานพยาบาลใกล้เคียง ไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.59 ตู้ปฐมพยาบาล ภายในห้องออกกำลังกาย  รูปที่ 2.60 ป้ายแสดงหมายเลข โทรศัพท์สถานพยาบาล

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	มาตรการด้านความปลอดภัยและมาตรการกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินและการซ้อมแผน สำหรับห้องออกกำลังกาย (ต่อ) 2. จัดเจ้าหน้าที่โครงการคอยอพยพผู้รับบริการ ภายในห้องออกกำลังกายในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยระบุไว้ในส่วนหนึ่งของแผนเตรียมความพร้อมสำหรับเหตุการณ์ฉุกเฉิน	- โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่โครงการคอยอพยพผู้รับบริการ ภายในห้องออกกำลังกายในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยระบุไว้ในส่วนหนึ่งของแผนเตรียมความพร้อมสำหรับเหตุการณ์ฉุกเฉิน	- ไม่พบปัญหา	-
	3. จัดซ้อมอพยพหนีไฟ ช่วยชีวิต และระงับอัคคีภัยของโครงการทุกปี	- โครงการจะจัดซ้อมอพยพหนีไฟ ช่วยชีวิต และระงับอัคคีภัยของโครงการทุกปี ทั้งนี้ ในปี 2566 จะดำเนินการในช่วงปลายปี รายละเอียดจะรายงานให้ทราบต่อไป	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	มาตรการด้านการตรวจสอบสุขอนามัยของผู้ให้บริการ/ผู้รับบริการ ความสะอาดและความปลอดภัยในการใช้การรักษาความสะอาดของสถานที่อุปกรณ์ เครื่องมือสารเคมี ความปลอดภัย และการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นของห้องชาวน้ำ 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสุขอนามัยของผู้ให้บริการ/ผู้รับบริการ ความสะอาดและความปลอดภัยในขณะที่ใช้ห้องชาวน้ำอยู่เสมอ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสุขอนามัยของผู้ให้บริการ/ผู้รับบริการ ความสะอาดและความปลอดภัยในขณะที่ใช้ห้องชาวน้ำอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.61 ห้องชาวน้ำ
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดสถานที่ อุปกรณ์ และเครื่องมืออย่างถูกสุขลักษณะ ก่อนและหลังการใช้งาน	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดสถานที่ อุปกรณ์ และเครื่องมืออย่างถูกสุขลักษณะ ก่อนและหลังการใช้งาน	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	มาตรการด้านการตรวจสอบสุขอนามัยของผู้ให้บริการ/ผู้รับบริการ ความสะอาดและความปลอดภัยในการใช้การรักษาความสะอาดของสถานที่อุปกรณ์ เครื่องมือสารเคมี ความปลอดภัย และการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นของห้องชาวนา (ต่อ)			
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องชาวนาให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดควรซ่อมแซมทันที ก่อนและหลังจากการใช้งาน	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบท่อ รวบรวมน้ำเสียจากห้องชาวนาให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดควรซ่อมแซมทันที ก่อนและหลังจากการใช้งาน ในปัจจุบันไม่พบปัญหาดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา	-
	4. สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	- โครงการได้กำหนดให้สถานที่เก็บสารเคมีต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.62 ป้ายระบุสถานที่เก็บสารเคมี

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

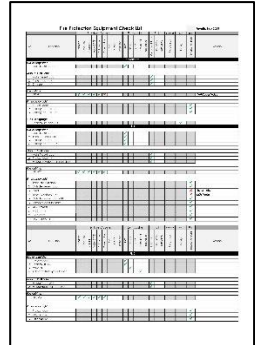
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย	1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	- โครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการตามข้อกำหนดกำหนดอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.63 ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัย

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2. จัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 1 จุด มีพื้นที่รวม 65 ตร.ม. (ไม่รวมพื้นที่ลำต้นของไม้ยืนต้น) อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียว ด้านหน้าอาคาร เมื่อคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่รวมพลต่อผู้พัก อาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.28 ตร.ม./คน	- โครงการได้จัดให้มีจุดรวมพลตามมาตรการ กำหนดอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.64 จุดรวมพล

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 3 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุดเสียหาย ให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 3 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุดเสียหาย ให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- ไม่พบปัญหา	 ภาคผนวกที่ 14
	4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที	- โครงการได้ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.65 ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย

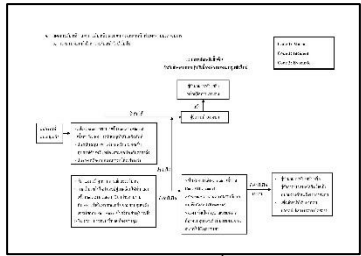
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชม. และอำนวยความสะดวกความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชม. และอำนวยความสะดวกความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.40 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยหน้าโครงการ
	6. กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัยให้แก่เจ้าหน้าที่และพนักงานของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย	- โครงการมีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัยให้แก่เจ้าหน้าที่และพนักงานของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย ทั้งนี้ ในปี 2566 ทางโครงการจะดำเนินการในช่วงปลายปี รายละเอียดจะรายงานให้ทราบในฉบับถัดไป	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	7. จัดทำแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารได้หมดภายใน 1 ชม. และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอพยพ และจัดกลุ่มคนที่อพยพมาจากอาคารให้ไปรวมอยู่ในจุดรวมพล และกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นกรณีพิเศษที่ต้องอพยพคนภายนอกภายนอกโครงการ	- โครงการได้จัดทำแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารได้หมดภายใน 1 ชม. และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอพยพ และจัดกลุ่มคนที่อพยพมาจากอาคารให้ไปรวมอยู่ในจุดรวมพล และกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นกรณีพิเศษที่ต้องอพยพคนภายนอกภายนอกโครงการ	- ไม่พบปัญหา	 ภาคผนวกที่ 15
	8. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ตรวจสอบ ดูแล และให้ความช่วยเหลือขณะอพยพผู้ให้บริการในแต่ละชั้นสามารถใช้บันไดออกสู่ภายนอกอาคารได้อย่างปลอดภัย โดยโครงการต้องอบรมให้ความรู้ความเข้าใจในการป้องกันและช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ตรวจสอบ ดูแล และให้ความช่วยเหลือขณะอพยพผู้ให้บริการในแต่ละชั้นสามารถใช้บันไดออกสู่ภายนอกอาคารได้อย่างปลอดภัย โดยโครงการต้องอบรมให้ความรู้ความเข้าใจในการป้องกันและช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	9. โครงการจัดให้มีผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และผังแสดงเส้นทางการอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังพื้นที่จุดรวมพลเบื้องต้น โดยจะติดไว้บริเวณโถงบันได ห้องพัก เพื่อให้ผู้ใช้บริการที่อยู่ภายในอาคารและห้องพักสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว	- โครงการจัดให้มีผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และผังแสดงเส้นทางการอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังพื้นที่จุดรวมพลเบื้องต้น โดยจะติดไว้บริเวณโถงบันไดห้องพัก เพื่อให้ผู้ใช้บริการที่อยู่ภายในอาคารและห้องพักสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.66 แผนผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย
	10. ประสานงานกับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองศรีราชา ให้ทราบทิศทางของรถที่เข้ามาอำนวยความสะดวกเพลิง เพื่อที่จะสามารถลำเลียงคนออกภายนอกโครงการได้อย่างรวดเร็ว มีประสิทธิภาพ และไม่กีดขวางทิศทางการจราจร	- โครงการได้ประสานงานกับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองศรีราชา ให้ทราบทิศทางของรถที่เข้ามาอำนวยความสะดวกเพลิง เพื่อที่จะสามารถลำเลียงคนออกภายนอกโครงการได้อย่างรวดเร็ว มีประสิทธิภาพ และไม่กีดขวางทิศทางการจราจร	- ไม่พบปัญหา	-

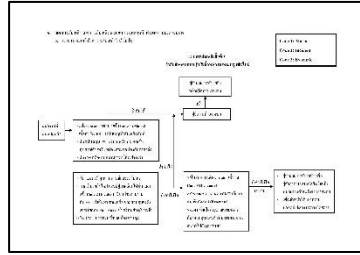
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	11. จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทำหน้าที่ในการอำนวยความสะดวกด้านจราจรให้กับรถที่เข้ามาดับเพลิง รถที่สัญจรบริเวณโดยรอบ และการอพยพคนออกภายนอกโครงการ	- โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทำหน้าที่ในการอำนวยความสะดวกด้านจราจรให้กับรถที่เข้ามาดับเพลิง รถที่สัญจรบริเวณโดยรอบ และการอพยพคนออกภายนอกโครงการ	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.40 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยหน้าโครงการ
	12. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการในโครงการทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น ไฟไหม้ โจรกรรม	- โครงการได้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการในโครงการทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น ไฟไหม้ โจรกรรม	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

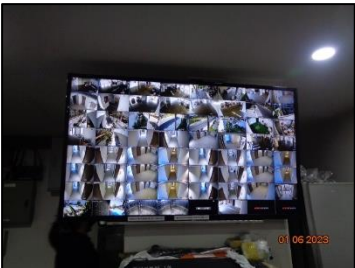
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัย ในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการตลอด 24 ชม.	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัย ในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการตลอด 24 ชม.	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.40 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยหน้าโครงการ
	2. จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพรวมถึงการประสานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอก เพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินรวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย	- โครงการได้จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพรวมถึงการประสานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอก เพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินรวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย	- ไม่พบปัญหา	 ภาคผนวกที่ 15

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) 3. จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน และการปฐมพยาบาลเบื้องต้น ให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้สามารถช่วยเหลือแก่ผู้ใช้บริการกรณีฉุกเฉิน	- โครงการได้จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน และการปฐมพยาบาลเบื้องต้น ให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้สามารถช่วยเหลือแก่ผู้ใช้บริการกรณีฉุกเฉิน	- ไม่พบปัญหา	-
	4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการในโครงการทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น ไฟไหม้ โจรกรรม เป็นต้น	- โครงการได้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการในโครงการทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น ไฟไหม้ โจรกรรม เป็นต้น	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) 5. จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยในอาคาร โดยการติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมทั่วพื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยในอาคาร โดยการติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมทั่วพื้นที่โครงการ	- ไม่พบปัญหา	  รูปที่ 2.44 กล้องวงจรปิด (CCTV)

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ด้านการจัดการสระว่ายน้ำภายในอาคาร ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ			
	1. จัดให้มีการออกแบบให้โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ และพื้นทางเดินข้างสระว่ายน้ำต้องเป็นพื้นเรียบไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังและทำความสะอาดได้ง่าย	- โครงการได้จัดให้มีการออกแบบให้โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ และพื้นทางเดินข้างสระว่ายน้ำต้องเป็นพื้นเรียบไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังและทำความสะอาดได้ง่าย	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.67 สระว่ายน้ำ
	2. ตรวจสอบสภาพสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบกระเบื้องปูสระ หรืออุปกรณ์ใดๆ ชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ	- โครงการได้ตรวจสอบสภาพสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบกระเบื้องปูสระ หรืออุปกรณ์ใดๆ ชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ	- ไม่พบปัญหา	-
	3. จัดให้มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระน้ำอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- โครงการได้จัดให้มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระน้ำอยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.68 รางระบายน้ำล้นสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ด้านการจัดการสระว่ายน้ำภายในอาคาร ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ (ต่อ) 4. จัดให้มีราวกันตกบริเวณริมสระว่ายน้ำด้านริมอาคาร	- โครงการได้จัดให้มีราวกันตกบริเวณริมสระว่ายน้ำด้านริมอาคาร	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.69 ราวกันตกบริเวณริมสระว่ายน้ำ
	5. จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- โครงการได้จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.70 ป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.4 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	ด้านการจัดการสระว่ายน้ำภายในอาคาร (ต่อ) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ 1. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วทั้งบริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนกลางเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อให้มองเห็นได้ อย่างชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	- โครงการได้จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วทั้ง บริเวณสระว่ายน้ำส่วนกลางเพื่อให้มองเห็น ได้ชัดเจน เพื่อให้มองเห็นได้อย่างชัดเจนใน กรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	- ไม่พบปัญหา	-
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำเพื่อควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	- โครงการอยู่ระหว่างจัดหาเจ้าหน้าที่ประจำ พื้นที่สระว่ายน้ำเพื่อควบคุมดูแล และ ให้ความช่วยเหลือ ทั้งนี้ กรณีผู้ใช้บริการ สระว่ายน้ำให้ดำเนินการตามระเบียบ และ จัดหาอุปกรณ์ช่วยชีวิตเรียบร้อยแล้ว โดยในรอบเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ปริมาณผู้ใช้บริการค่อนข้างน้อย	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ด้านการจัดการสระว่ายน้ำภายในอาคาร (ต่อ) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ (ต่อ) 3. จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลงสระน้ำ	- โครงการได้จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลงสระน้ำ	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.71 บริเวณล้างตัวก่อนลงสระน้ำ
	4. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ	- โครงการได้จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ ทั้งนี้ ทางโครงการได้จัดให้ผู้ใช้บริการเปลี่ยนเสื้อผ้าในห้องน้ำที่ทางโครงการจัดไว้ให้บริการ	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.72 ห้องน้ำสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ

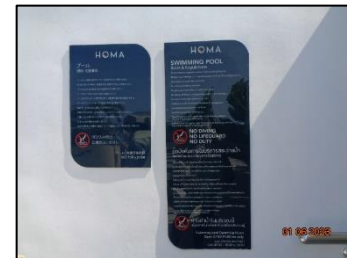
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.4 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	ด้านการจัดการส้วมภายในอาคาร (ต่อ) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ (ต่อ) 5. จัดให้มีบริการแยกกันระหว่างห้องน้ำและห้องส้วมใน บริเวณส้วม	- โครงการได้จัดให้ห้องน้ำและห้องส้วม สำหรับเฉพาะผู้ใช้บริการส้วมเท่านั้น	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.72 ห้องน้ำสำหรับผู้ ใช้บริการส้วม

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ด้านการจัดการสระว่ายน้ำภายในอาคาร (ต่อ) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ (ต่อ) 6. กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการเป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาจีน ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ให้น้ำหนองหรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองคอยดูแล - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ	- โครงการได้ติดประกาศข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการเป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาญี่ปุ่น ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.73 ป้ายข้อปฏิบัติบริเวณสระว่ายน้ำ

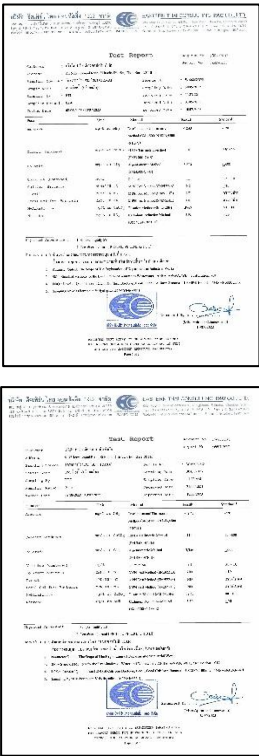
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ด้านการจัดการสระว่ายน้ำภายในอาคาร (ต่อ) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ (ต่อ) 7. กำหนดห้ามดื่มสุราในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามผู้เมาสุราลงใช้บริการสระว่ายน้ำ	- โครงการได้ติดประกาศข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการเป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาญี่ปุ่น ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน	- ไม่พบปัญหา	-
	8. กำหนดห้ามการใช้สระว่ายน้ำของโครงการอย่างคึกคะนองหรือทำการใดๆที่อาจเกิดอุบัติเหตุทั้งต่อตนเองหรือผู้ใช้สระว่ายน้ำรายอื่น	- โครงการได้ติดประกาศข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการเป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาญี่ปุ่น ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน	- ไม่พบปัญหา	-
	9. กำหนดให้ผู้ที่ใช้สระว่ายน้ำของโครงการ ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้ใช้สระรายอื่น	- โครงการได้ติดประกาศข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการเป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาญี่ปุ่น ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ด้านการจัดการส้วมภายในอาคาร (ต่อ) การตรวจสอบคุณภาพน้ำส้วมภายในอาคาร 1. การตรวจสอบคุณภาพน้ำในส้วมภายในอาคาร จะกำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำภายในส้วมภายในอาคาร จำนวน 2 ระดับ คือ บริเวณผิวน้ำส้วม และบริเวณความลึกของส้วมภายในอาคาร ดัชนีคุณภาพน้ำที่ต้องการตรวจวัดสำหรับส้วมภายในอาคารของโครงการที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อโรค ประกอบด้วย 1) คลอรีนคงเหลืออิสระคงเหลือ ตรวจทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้ส้วมมากที่สุด 2) ค่าความเป็นกรด-ด่าง ตรวจทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้ส้วมมากที่สุด 3) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้ส้วมมากที่สุด 4) ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้ส้วมมากที่สุด	- โครงการได้ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในส้วมภายในอาคารตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำส้วมภายในอาคารในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานกำหนด	- ไม่พบปัญหา	 ภาคผนวกที่ 1

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.4 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	ด้านการจัดการสระว่ายน้ำภายในอาคาร (ต่อ) การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ) 1. การตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จะกำหนดให้มี มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 ระดับ คือ บริเวณผิวน้ำสระ และบริเวณความ ลึกของสระว่ายน้ำ ดัชนีคุณภาพน้ำที่ต้องการตรวจวัด สำหรับสระว่ายน้ำของโครงการที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อ โรค ประกอบด้วย (ต่อ) 5) คลอรีนที่รวมกับ สารอื่น (Combined Chlorine) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด 6) ค่าความเป็นกรดด่าง (Alkalinity) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด 7) ความกระด้าง (Calcium Hardness) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด 8) กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) (กรณีที่ใช้) ตรวจวัดปี ละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.4 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	ด้านการจัดการสระว่ายน้ำภายในอาคาร (ต่อ) การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ) 1. การตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จะกำหนดให้มีมาตรการ ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำจำนวน 2 ระดับ คือ บริเวณผิวน้ำสระ และบริเวณความลึกของสระว่ายน้ำ ดังนี้ คุณภาพน้ำที่ต้องการตรวจวัดสำหรับสระว่ายน้ำของโครงการที่ใช้ เกลือในการฆ่าเชื้อโรค ประกอบด้วย (ต่อ) 9) คลอไรด์ (Chloride) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระ มากที่สุด 10) แอมโมเนีย (Ammonia) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระ มากที่สุด 11) ไนเตรท (Nitrate) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมาก ที่สุด 12) จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus, pseudomonas aeruginosa ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ด้านการจัดการสระว่ายน้ำภายในอาคาร (ต่อ) การตรวจสอบความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ ตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ส่วนควบของสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน หากพบว่าอุปกรณ์ชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยเร็ว ประกอบด้วย 1) กระเบื้องปูพื้น และผนังสระว่ายน้ำ ร้าวฉีก บิ่นแตกและฝ้าปิดรางน้ำล้นรอบสระ 2) อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำ และปั้มน้ำ 3) อุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต 2 อัน ห่วงชูชีพ 2 อัน ไม้ช่วยชีวิต 1 อัน และชุดปฐมพยาบาล 4) ตรวจสอบไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	- โครงการได้ตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ส่วนควบของสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน หากพบว่าอุปกรณ์ชำรุด ทางโครงการจะดำเนินการซ่อมแซมโดยเร็ว	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.74 อุปกรณ์ช่วยชีวิต

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน 1. สถานที่ตั้ง 1) สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนในสระว่ายน้ำ เช่น สถานีเลี้ยงสัตว์ หรือสถานที่ตั้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น 2) ควรมีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัยของใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้นุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ 3) สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาอย่างเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการการจัดการสระว่ายน้ำ ตาม คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ อย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.70 ป้ายบอกความลึกสระว่ายน้ำ   รูปที่ 2.67 สระว่ายน้ำโครงการ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน (ต่อ) 2. สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ 1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2) ต้องมีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3) ต้องมีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย 4) ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.4 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุม กิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน (ต่อ) 2. สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ (ต่อ) 5) ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับ ความลึกที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในกรณีที่ สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.50 เมตร ขึ้นไป โดยมี ตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 6) ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระใน เวลากลางคืน 7) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียง เล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี 8) พื้น ควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความ สะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.4 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุม กิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน (ต่อ) 2. สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ (ต่อ) 9) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บ รองเท้า สำหรับใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ 10) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ ล้างเท้าทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลง ในอ่างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ 11) มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่ โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 12) ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.4 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุม กิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน (ต่อ) 3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ 1) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแล คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุม คุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 2) ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ให้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้ การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่เปิดบริการ			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.4 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการ สาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน (ต่อ) 3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ (ต่อ) 3) การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการ ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำ 2 จุด คือ บริเวณผิวน้ำ สระและบริเวณความลึกของสระว่ายน้ำ ดังนี้คุณภาพน้ำ สำหรับสระ ว่ายน้ำของโครงการที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อโรค ประกอบด้วย 3.1 ตรวจวัดความเป็นกรด-ด่าง (pH) ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง 3.2 ตรวจวัดปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ทุกวัน วัน ละ 2 ครั้ง 3.3 ตรวจวัดดัชนีต่อไปนี้ทุกเดือน ได้แก่ - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.4 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุม กิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน (ต่อ) 3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ (ต่อ) 4) จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ 4.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ ทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บ จากส่วนลึก และส่วนตื้น ขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำ มากที่สุด 4.2 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรดต่างอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็น วันที่มีแสงแดดจัด ควรตรวจสอบปริมาณ คลอรีน และค่าความเป็นกรดต่างในระหว่างวัน ด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไอโซ ไซยานูริก ต้องตรวจหาค่ากรดไซยานูริกด้วย			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.4 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุม กิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน (ต่อ) 3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ (ต่อ) 4) จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ (ต่อ) 4.3 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคัล โคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 4.4 ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 3.3 ครบทุกข้อมูลอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อ ประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.4 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุม กิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน (ต่อ) 3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ (ต่อ) 5) จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูล อื่นๆที่เป็น ดังนี้ 5.1 เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ปริมาณ คลอรีนต้องสามารถวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.20-2 ppm ส่วนในล้านส่วน 5.2 เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็น กรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ในช่วง 1 5.3 มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละ วัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระ			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.4 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุม กิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน (ต่อ) 3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ (ต่อ) 5) จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์และข้อมูล อื่นที่จำเป็น ดังนี้ (ต่อ) 5.4 ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัด และ ควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูด กลาก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นใน สระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน (ต่อ) 3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ (ต่อ) 5) จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ (ต่อ) 5.4 ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัด และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้ (ต่อ) - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงในน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - จำนวนใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 6) ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่เหมาะสมเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.4 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการ สาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือ กิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน (ต่อ) 4. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี 1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมี อันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดีและมีการป้องกัน น้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไป ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือ ส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาล ในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด 3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำ สารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มียระบบการเติมสารเคมีแบบ อัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.4 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการ สาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือ กิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน (ต่อ) 4. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี (ต่อ) 4) สถานที่ทำงานเกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่าง เพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่ สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่าง ในบริเวณต่างๆ 5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของคนงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน รวมทั้งประเมินการ สัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงาน ที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และ มีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.4 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุม กิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน (ต่อ) 4. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี (ต่อ) 6) ในขณะที่ทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวม อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากากและถุงมือในขณะที่ปฏิบัติเกี่ยวกับ สารเคมี เป็นต้น 7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารในห้อง จัดเก็บสารเคมี 8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมี หกหรือไหลต้องทำความสะอาดทันที			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.4 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุม กิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน (ต่อ) 5. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ 1) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้ - มีห้องน้ำ ส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและ จำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุม อาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง - ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่ง ปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล - ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วม เป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ - ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็น และความเหมาะสม			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติ จริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.4 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการ สาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน (ต่อ) 5. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ (ต่อ) 2) มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายออก ซึ่ง ส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย - ตะแกรงดักขยะ สำหรับดักเศษขยะออกจากน้ำเสีย - ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆ ของอาคารไหลมารวมกันที่ถัง รวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัด น้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่ บ่อบำบัด - ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน - วางระบายน้ำทิ้ง วางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ควรมีตะแกรงวางปิด วางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อ ระบายน้ำออกสู่ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนู ด้วย			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.4 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุม กิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน (ต่อ) 5. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ (ต่อ) 3) จัดให้มีการจัดการขยะดังนี้ - มีการคัดแยกขยะและมีภาชนะรองรับขยะแยกตาม ประเภท - มีภาชนะรองรับขยะที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล - ดำเนินการทำความสะอาดภาชนะรองรับขยะและบริเวณที่ วางภาชนะอยู่เสมอ - รวบรวมขยะจากภาชนะรองรับขยะไปยังที่พักรวบรวม หรือนำไปกำจัดทุกวันโดยเฉพาะขยะที่เน่าเสียได้ง่าย - กำจัดขยะด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และ เป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น - ดูแลมิให้เกิดการทิ้งขยะเกลื่อนกลาดภายในสถาน ประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.4 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการ สระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน (ต่อ) 6. การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม 1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลัก สุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น 2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการ อย่างเพียงพอ 3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือ การปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้ว กระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียง ครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.4 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุม กิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน (ต่อ) 7. การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค 1) ภายในสถานประกอบกิจการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ 2) ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำ โรคโดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่าง ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน (ต่อ) 8. การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย 1) ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกเอาไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็กอย่างละ 1 ชุด			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงานจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน (ต่อ) 8. การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย (ต่อ) 2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้ (ต่อ) - ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 3) มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 9. เหตุรำคาญ 1) ต้องควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.5 สุข ทรีย ภา พ และ ทัศนียภาพ	1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ทั้งหมด 339.43 ตร.ม. ได้แก่ ต้นลีลาวดีขาวพวง ต้นปาล์มหางกระรอก ต้นชงโค ต้นหมากแดง ต้นอโศกอินเดีย ต้นแคนา ต้นป๊อบ ต้นจิ้ง ต้นหนวดปลาหมึกแคระ ต้นเฟิร์นฮาวาย ต้นเอื้องทอง ต้นฤาษีผสม ต้นเฮลิโคเนียทรอปิกา และหญ้ามาเลเซีย เป็นต้น ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศและนันทนาการ โดยเป็นไม้ยืนต้น 203.62 ตร.ม. 2. ดูแลและรักษาพื้นที่สีเขียว ต้นไม้ และสนามหญ้าให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ 3. ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณต่างๆ ของโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอตามแบบภูมิสถาปัตย์ของอาคารที่ออกแบบไว้ และให้สอดคล้องกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียง	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่ มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา	   รูปที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 5.6 การบดบังทิศทางลม และแสงแดด	- ตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศเพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก - โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 373.49 ตร.ม. โดยเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ 339.43 ตร.ม. ได้แก่ ต้นลีลาวดีขาวพวง ต้นปาล์มหางกระรอก ต้นชงโค ต้นหมากแดง ต้นไทรอินเดีย ต้นแคนา ต้นปับ ต้นหนวดปลาหมึกแคระ ต้นเฟิร์นฮาวาย ต้นเอื้องทอง ต้นฤาษีผสม ต้นเฮลิโคเนีย ทรอปปิกา และหญ้ามาเลเซีย เป็นต้น ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศน์และนันทนาการ โดยเป็นต้นไม้ยืนต้น 203.62 ตร.ม. - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงานจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.6 การรบกวนทางสังคม และแสงแดด (ต่อ)	4. กำหนดให้มีการแก้ไขผลกระทบด้านการรบกวนทางสังคม แสงแดด ต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดย โครงการกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอัน เนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการทำหนังสือแจ้งผู้พัก อาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาของอาคารโครงการ พาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการรบกวน แสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่ดำเนินการก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถ ติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการ ดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการเป็น ผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการรบกวนทางสังคม ของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง	- โครงการได้กำหนดให้มีการแก้ไขผลกระทบ ด้านการรบกวนทางสังคม แสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดย โครงการกำหนดมาตรการชดเชยความ เสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจ เกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิด ดำเนินการ ซึ่งโครงการทำหนังสือแจ้งผู้พัก อาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาของ อาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ ได้รับผลกระทบด้านการรบกวนทางสังคม แสงแดดจาก อาคารโครงการ ณ วันที่ดำเนินการก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและ หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับ เรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับ โครงการได้โดยตรง ทั้งนี้ ยังไม่ได้รับเรื่อง ร้องเรียนดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮมา (HOMA)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางการแก้ไข	อ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.6 การบดบังทิศทางการและแสงแดด (ต่อ)	5. หลักเกณฑ์ และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย คือ บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด และผู้อาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากเปิดใช้งานอาคารโครงการแล้วเสร็จ 1 ปี	- โครงการได้กำหนดหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย คือ บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด และผู้อาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากเปิดใช้งานอาคารโครงการแล้วเสร็จ 1 ปี ทั้งนี้ ยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา	-